

UTVIKLINGSANALYSE 2022

Årdal Kommune

HARALD HUSABØ
06.10.2022

Alt innhold i denne presentasjonen tilhører BDO AS eller BDO Advokater AS og skal ikke kopieres eller distribueres uten vårt skriftlige samtykke.

Rapporten er utarbeida for oppdragsgivar basert på engasjementsbrev av 5. oktober 2022, og dekker berre dei føremål som med denne er avtalt. All anna bruk og distribusjon skjer for oppdragsgivars rekning og risiko. BDO vil ikkje kunne gjerast ansvarleg overfor ein tredjepart.

Vårt arbeid og våre vurderingar er bygd på data frå SSB, NAV og BISNODE, dei samtalar vi har hatt med utvalde representantar og våre analyser er avgrensa til denne informasjonen. Vi har forsøkt å verifisere deler av informasjonen vi har motteke, vi kan ikkje gå god for at all informasjonen er fullstendig. Vårt arbeid er gjennomført innanfor ei avgrensa tidsramme og tidsperiode, og omfanget og fullstendet av analysane som er føreteke må sjåast i lys av dette. Vi kan ikkje gå god for at alle relevante forhold er avdekka eller analysert.

Formål og gjennomføring

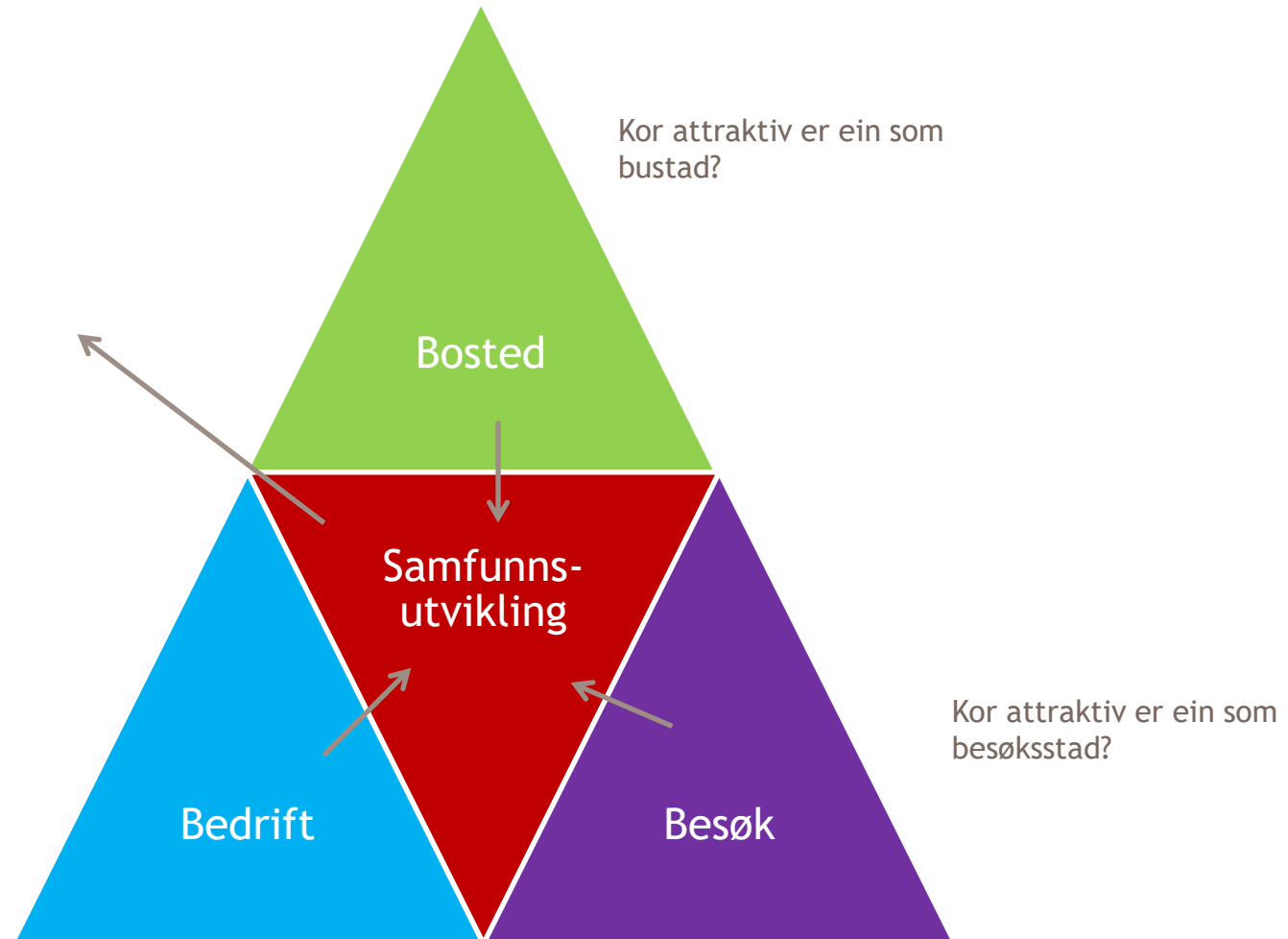
Formål

Utvikling i samfunnet som faktor av fleire faktorar for attraktivitet:

- Kva utviklingstrekk og trendar ser ein
- Kva utfordringar står ein over
- kva styrkar og moglegheiter ligg der

Grunnlag for strategiske val og planer

Kor attraktiv er ein som arbeidsstad/etablering?



Attraktivitetspyramide. Kilde: Telemarksforskning



PROBLEMSTILLINGER

UTVIKLINGSTREKK I ÅRDAL KOMMUNE

- SAMFUNNSUTVIKLING

- Hvilke utviklingstrekk skaper utfordringer og muligheter for kommunen.
- Spesielt fokus på faktorer som påvirker framtidig befolkningsutvikling

- NÆRINGSLIV

- Hvilke utviklingstrekk ser man i næringslivet som gir utfordringer og muligheter framover.
- Spesielt fokus på arbeidsplass utvikling og lønnsomhet for framtidig utviklingsevne

- BOSTED

- Hvor attraktiv er kommunen som bostedskommune
- Spesielt fokus på boligbygging og sysselsatte etter bosted



SAMFUNNSANALYSE

FOLKETALL, SYSSELSETTING, PENDLING

Alt innhold, inkludert, men ikke begrenset til metoder og analyser i denne presentasjonen tilhører BDO AS eller BDO Advokater AS, og skal ikke kopieres eller distribueres uten vårt skriftlige samtykke.

ÅRDAL KOMMUNE

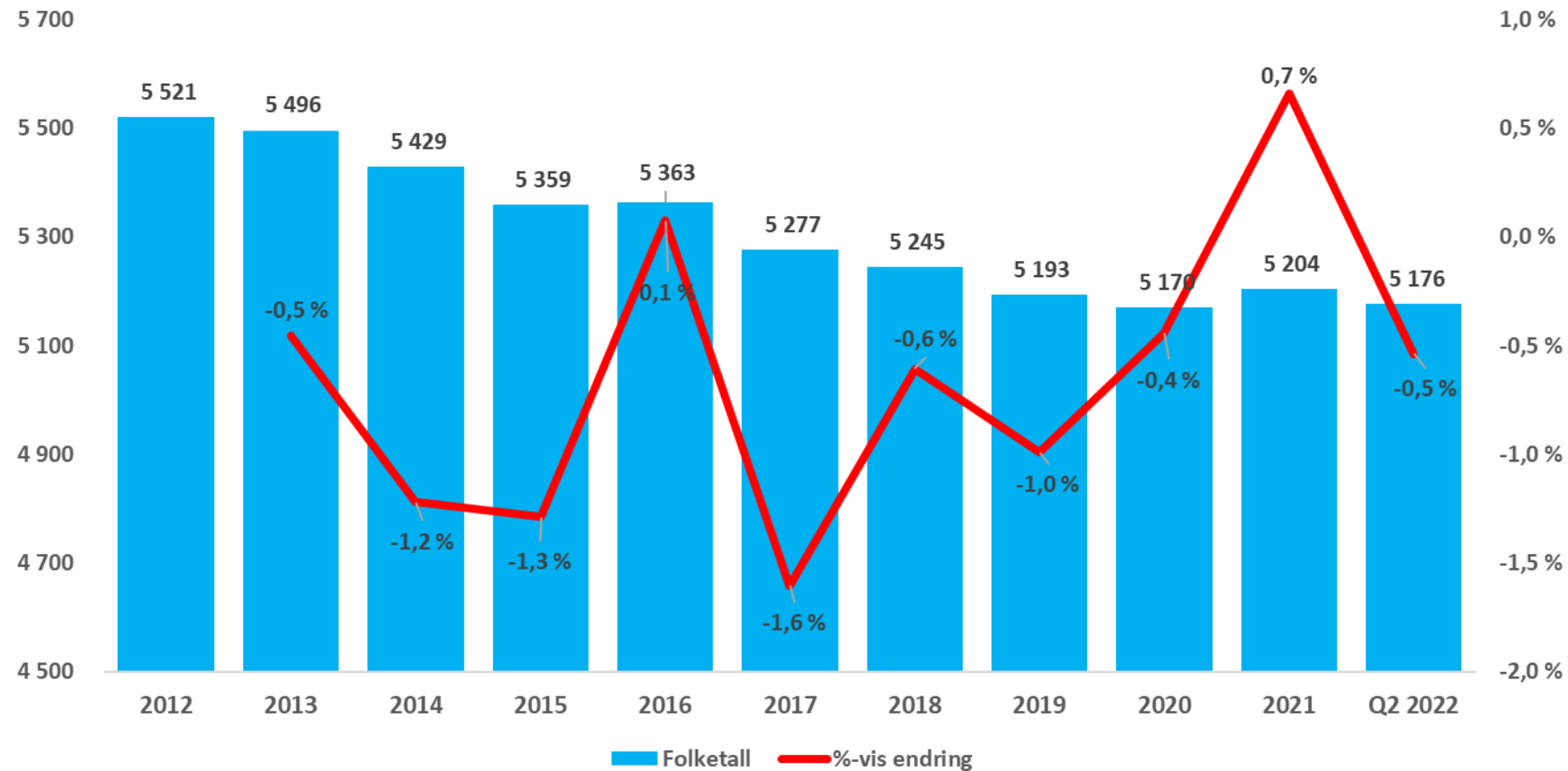
FOLKETALLSUTVIKLING 2012 - 2021 (31.12)

-6,2%

*NEDGANG SISTE
10 ÅR, TILSVARER 345
INNBYGGERE.

-0,5% NEDGANG
SIDEN 31.12.2021

Folketallsutvikling Årdal kommune



*Tidsintervall for måling er 31.12.2012 - 30.06.2022

ÅRDAL KOMMUNE

FOLKETALLSUTVIKLING GRUNNKRETSENER PER 01.01

Delområder/grunnkretser per 01.01		2012	2016	2019	2021	2022	Endring 2021 - 2022		Endring 2012 - 2022	
Øvre Årdal	Naustbukta	497	485	498	477	487	10	2 %	-10	-2 %
	Ve	362	361	348	342	363	21	6 %	1	0 %
	Utladal	681	657	621	617	601	-16	-3 %	-80	-12 %
	Farnes aust	331	341	336	358	374	16	4 %	43	13 %
	Orehola/Løkjane	293	308	276	273	276	3	1 %	-17	-6 %
	Grandane	401	386	400	395	407	12	3 %	6	1 %
	Vestvollane/Flotane	499	468	479	478	469	-9	-2 %	-30	-6 %
	Fardalen/Øvstetun/Børtnes	366	352	340	314	315	1	0 %	-51	-14 %
Årdalstangen	Lægreid	459	418	372	363	366	3	1 %	-93	-20 %
	Hæreid	373	360	358	349	346	-3	-1 %	-27	-7 %
	Vollene	159	151	158	168	160	-8	-5 %	1	1 %
	Vassbugen/Uthagen	525	492	487	490	495	5	1 %	-30	-6 %
	Nedre Seimsdal	328	296	290	260	269	9	3 %	-59	-18 %
	Øvre Seimsdal	174	176	180	176	174	-2	-1 %	0	0 %
	Naddvik/Ofredal	106	99	92	103	99	-4	-4 %	-7	-7 %
Uoppgitt	Uoppgitt grunnkrets	18	9	10	7	3	-4	-57 %	-15	-83 %
Totalt Årdal kommune		5572	5359	5245	5170	5204	34	1 %	-368	-7 %

1%

ØKNING I KOMMUNEN SISTE ÅR

NEDGANG PÅ 385 PERSONER SISTE 10 ÅR. GOD UTVIKLING FARNES, UTFORDRINGER PÅ LÆGREID, UTLADALEN OG NEDRE SEIMSDAL

Grunnkrets_delområde
definert av SSB

Kilde folketallsutvikling: SSB



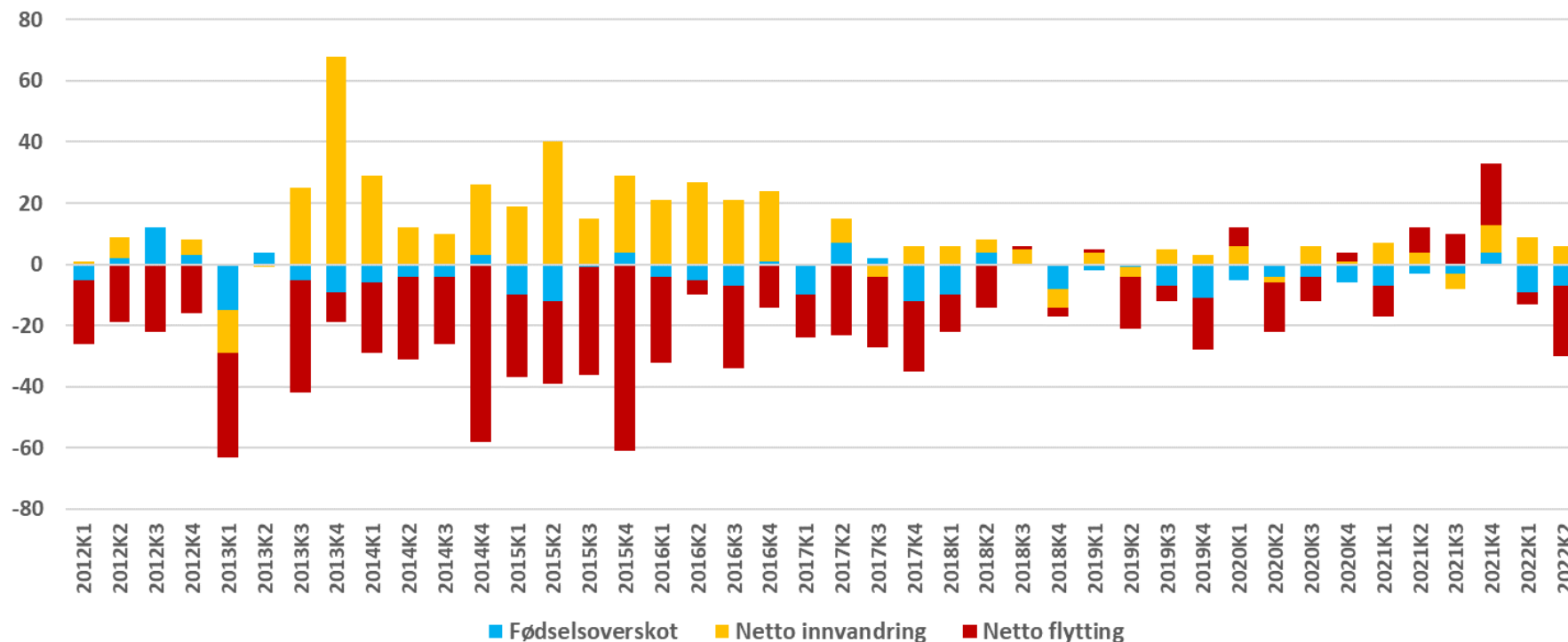
ÅRDAL KOMMUNE

BEFOLKNINGSSTRUKTUR, BEFOLKNINGSUTVIKLING, 2012 - 2022 K2

FØDSELSUNDERSKUDD
I DE FLESTE KVARTAL

INNVANDRING VIKTIG
FOR
FOLKETALSUTVIKLING

Folketallsutvikling Årdal pr kvartal 2012 - Q2 2022



	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Q2 2022
Folketall	5 572	5 521	5 496	5 429	5 359	5 363	5 277	5 245	5 193	5 170	5 204
Fødselsoverskudd	12	- 25	- 11	- 19	- 15	- 13	- 14	- 21	- 19	- 9	- 16
Innflyttinger	90	177	172	241	224	136	127	124	126	177	61
Utflyttinger	155	180	228	292	206	209	146	153	130	134	73
Netto innflytting	- 65	- 3	- 56	- 51	18	- 73	- 19	- 29	4	43	- 12
Folketilvekst	- 53	- 28	- 67	- 70	3	- 86	- 33	- 50	- 23	34	- 28

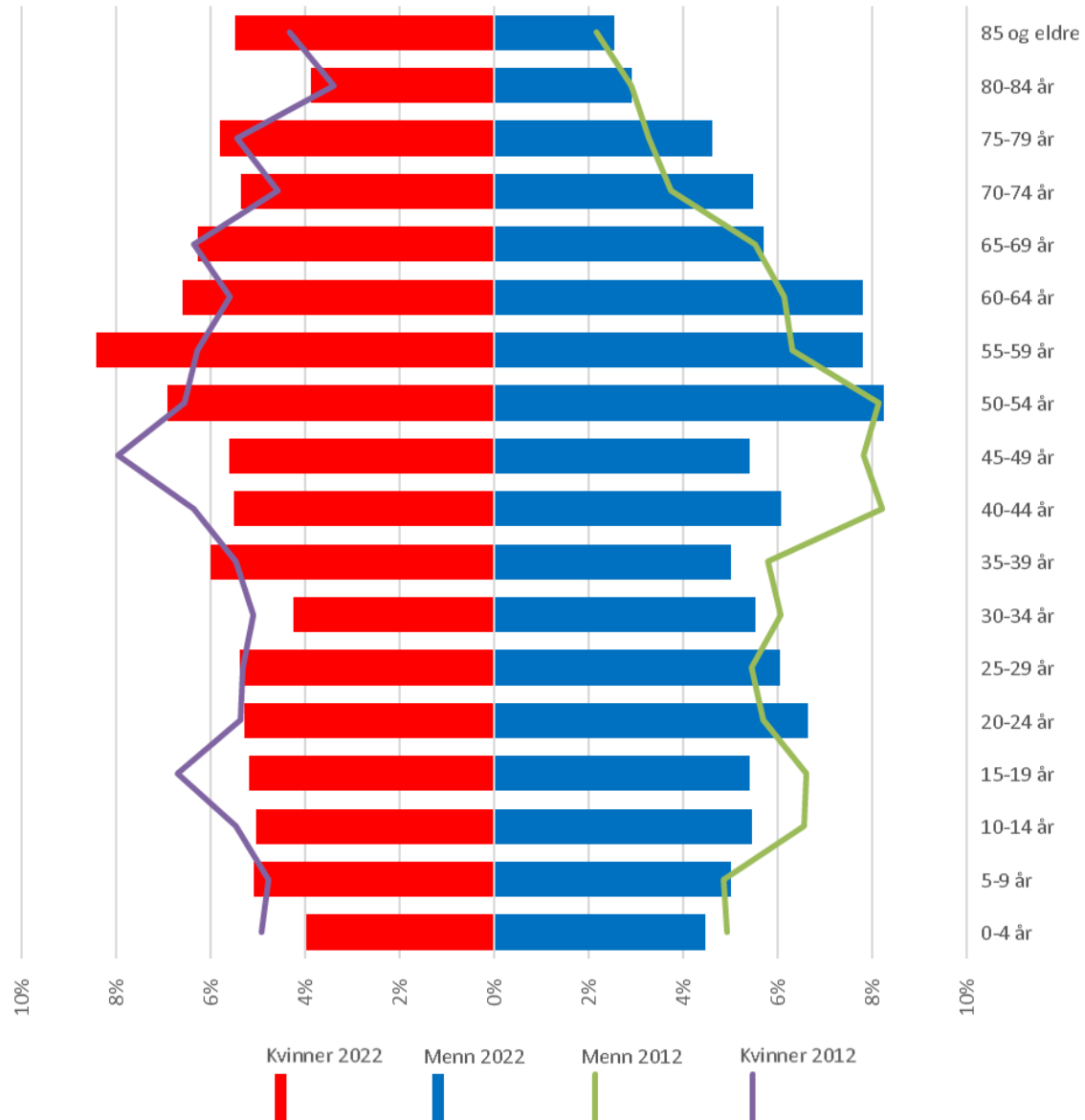
Kilde folketallsutvikling: SSB

ÅRDAL KOMMUNE

BEFOLKNINGSPYRAMIDE
01.01.2022

Aldersamansetning Årdal 2022

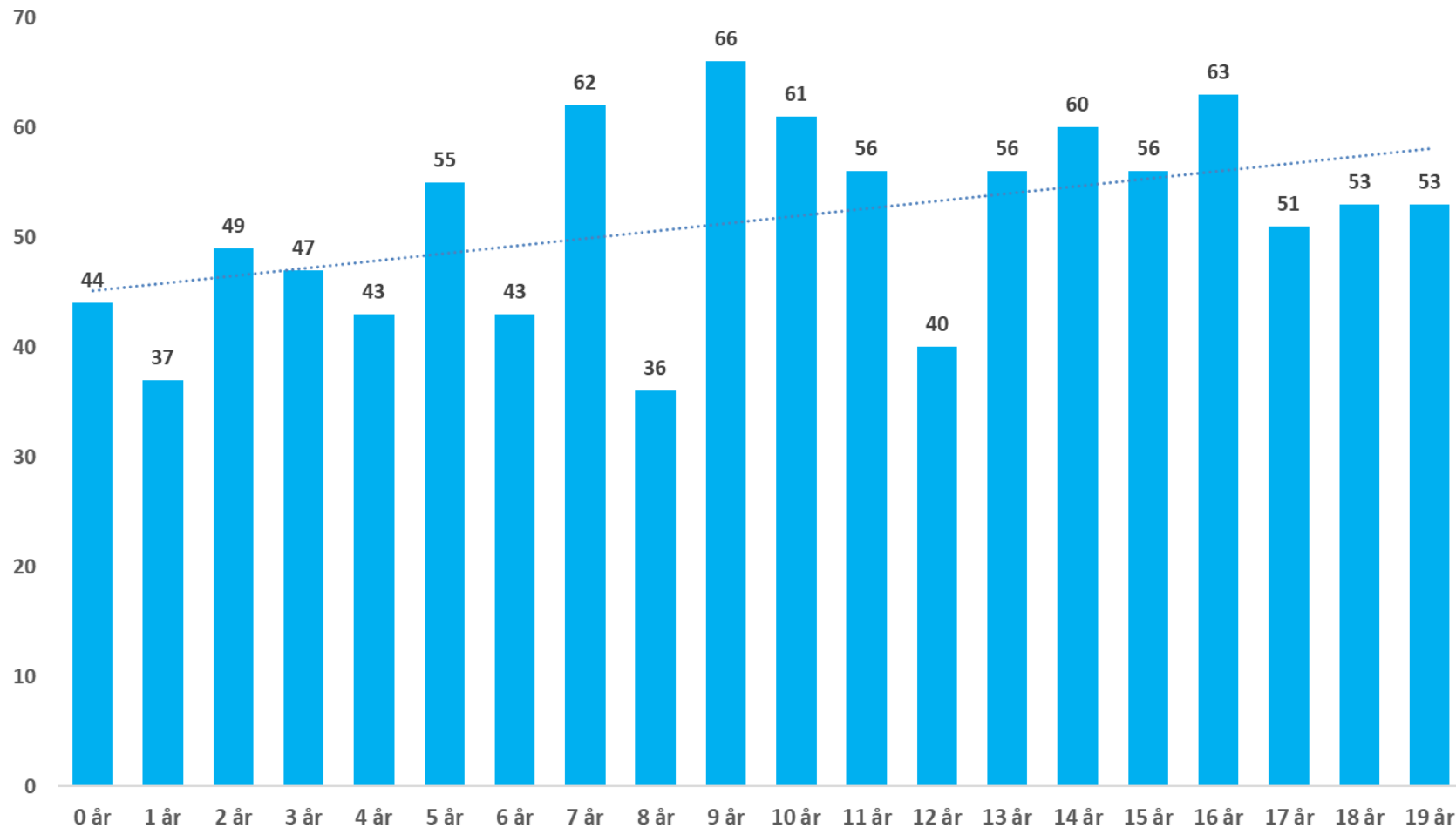
KVINNER LEVER LENGER
REDUSERT PÅFYLL 0-19
ÅR



Kilde folketallsutvikling: SSB

ÅRDAL KOMMUNE

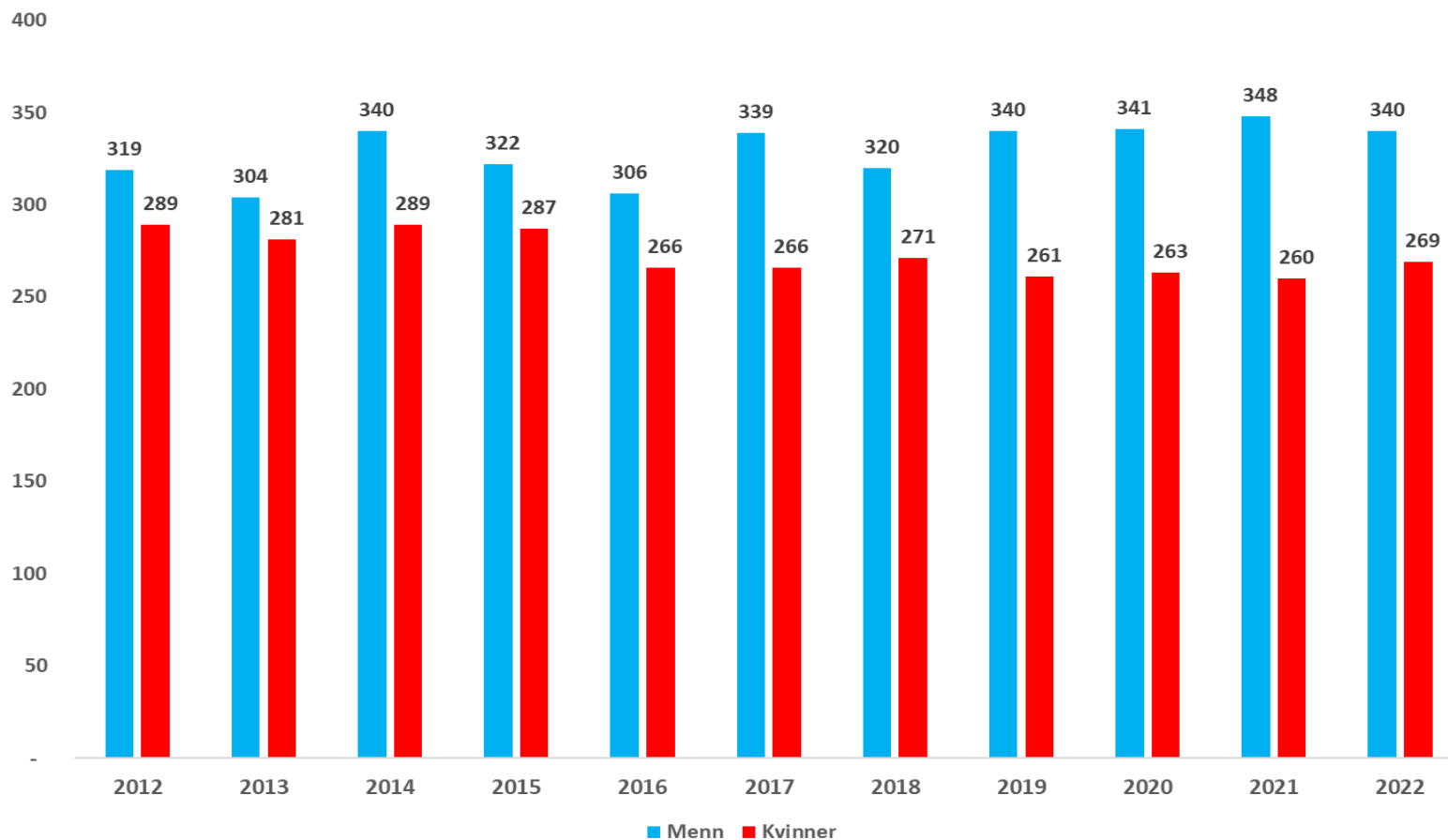
ALDERSSAMMENSETNING I BEFOLKNINGEN UNDER 20 ÅR, 2022 (01.01)



Alder 0 - 19 år 1.031 personer. 545 gutter og 486 jenter

ÅRDAL KOMMUNE

ALDERSSAMMENSETNING I ALDERSGRUPPE 20 - 29 ÅR, 2012 - 2022 (01.01)

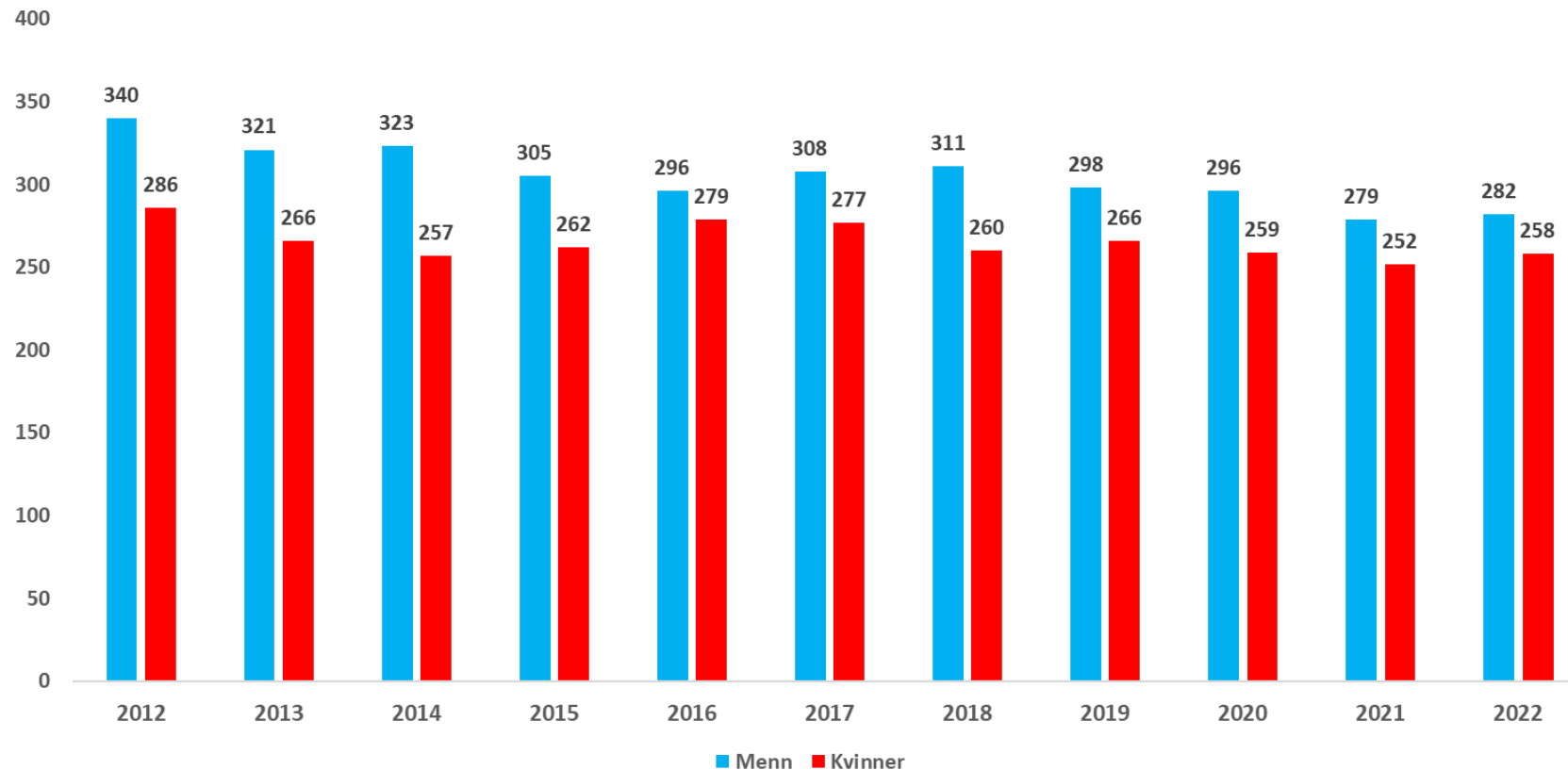


ANTALL PERSONER
MELLOM 20-29 ÅR ER
TILNÆRMET UENDRET I
PERSIODEN

VEKST I ANTALL MENN OG
NEDGANG ANTALL
KVINNER. ØKENDE TREND
SISTE 6 ÅR

ÅRDAL KOMMUNE

ALDERSSAMMENSETNING I ALDERSGRUPPE 30 - 39 ÅR, 2012 - 2022 (01.01)



LITEN ØKNING
ALDERSGRUPPE 30-39
SISTE ÅR, PÅ 9 PERSONER

NEDGANG PÅ CA 13,7 %
SIDEN 2012

NEDGANG SIDEN 2012 ER
KNYTTET TIL FÆRRE
INNBYGGERE AV BEGGE
KJØNN

ÅRDAL KOMMUNE

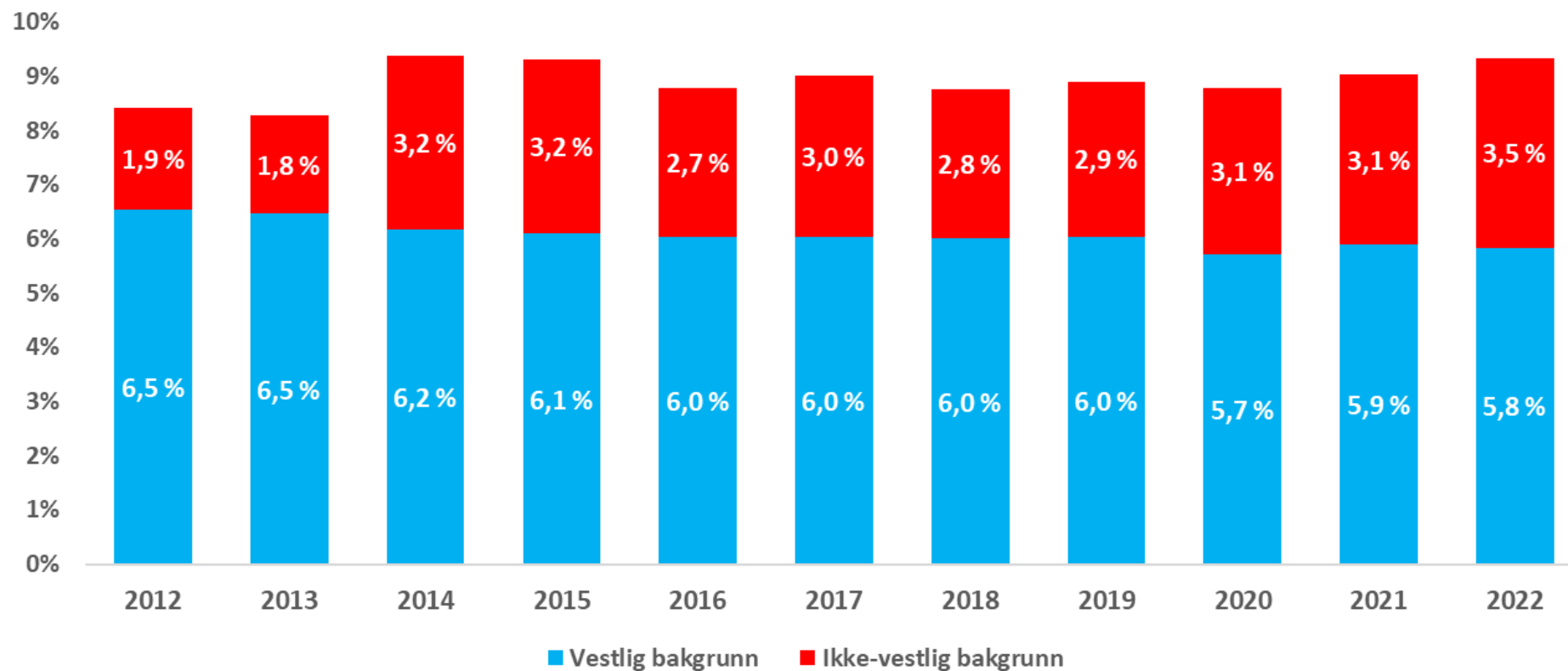
INNVANDRING 2012 - 2022 (01.01)

9,3%

AV INNBYGGERNE ER
INNVANDRERE, 486 PER
01.01.2022

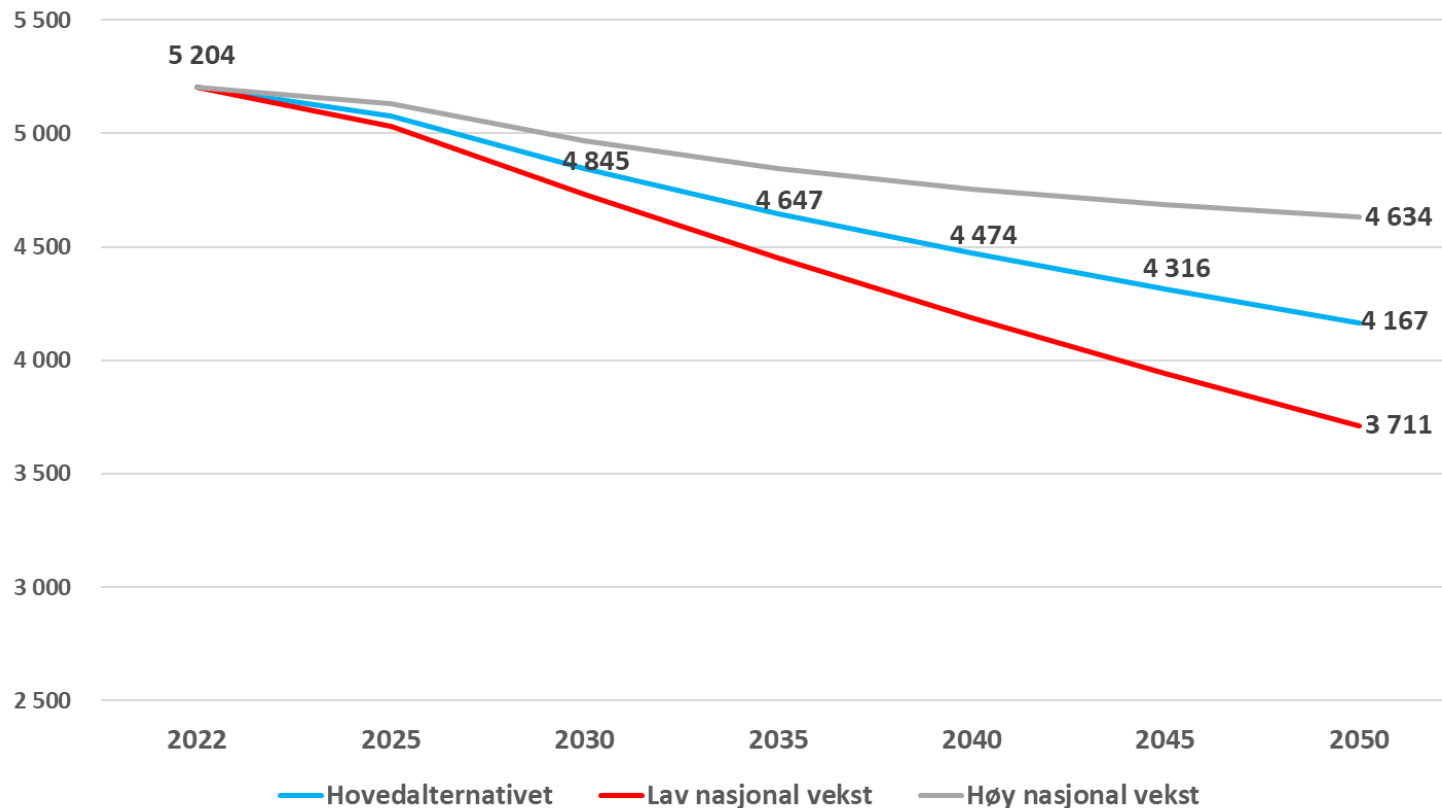
STØRST VEKST I IKKE
VESTLIG BAKGRUNN





Innvandrere i % av folketall i Årdal kommune (01.01)
2012 - 2022



ÅRDAL KOMMUNE

BEFOLKNINGSFRAMSKRIVING - FRA 01.01.2022

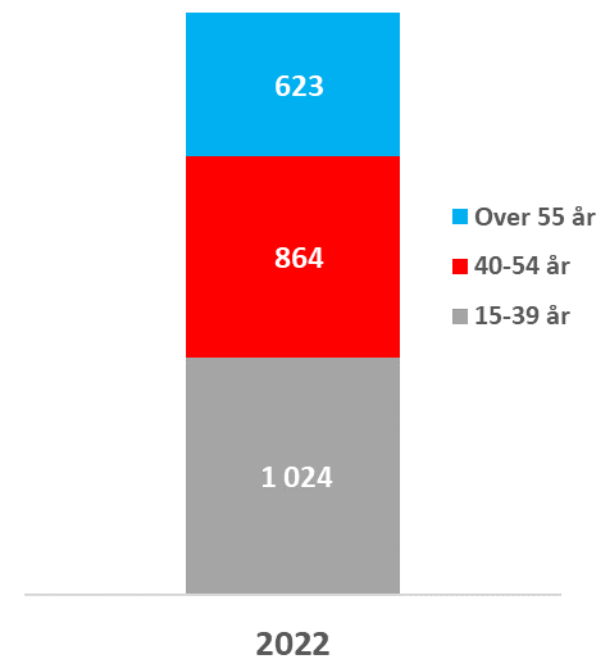
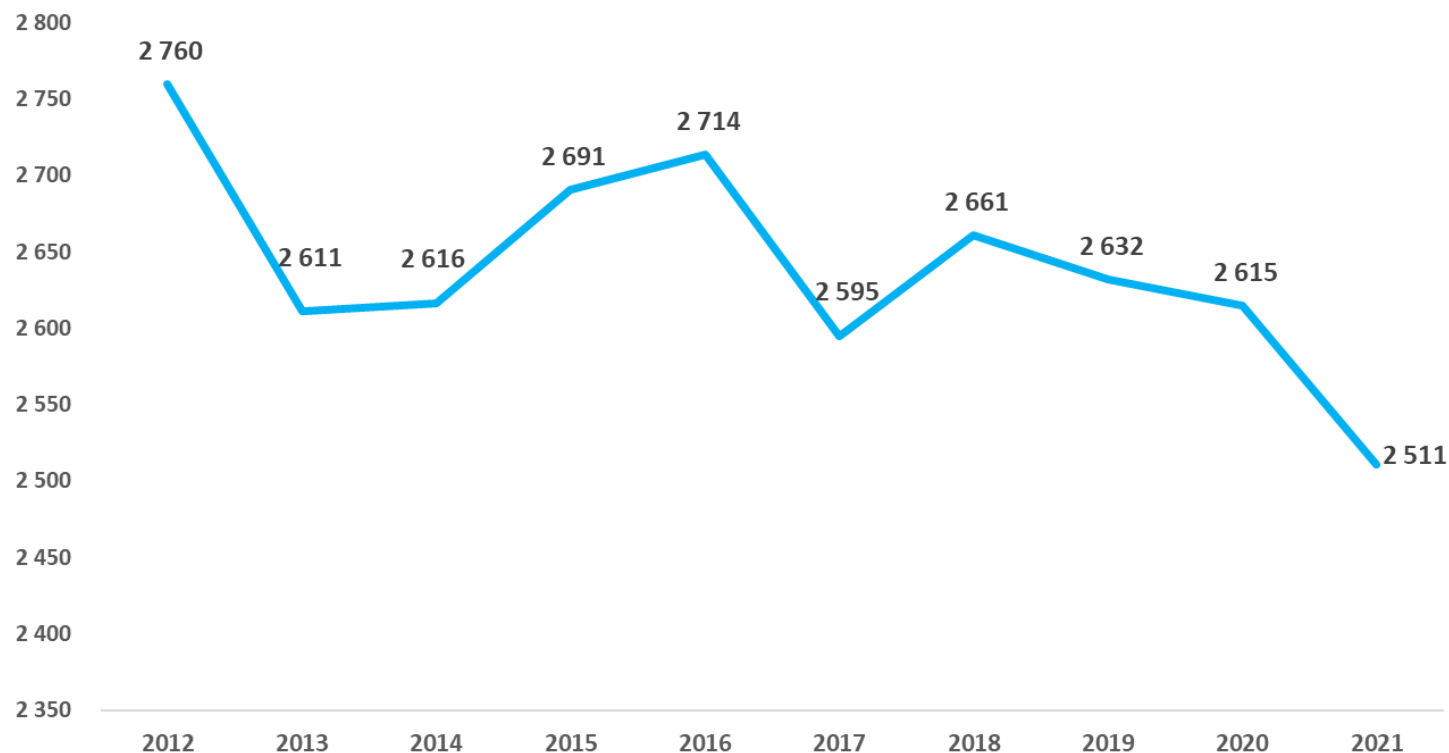


	2022	2030	2040
 Under 18 år	925	808 -13%	687 -26%
 18 - 67 år	3.163	2.783 -12%	2.340 -26%
 Over 67 år	1.116	1.254 12%	1.447 30%
<hr/>			
 Totalt	5.204	4.845 -7%	4.474 -14%

Framskrivning basert på hovedalternativet (MMMM), mellomnivå på fruktbarheit, levealder, innanlandske flyttingar og innvandring

ÅRDAL KOMMUNE

SYSSELSETTINGSUTVIKLING - SYSSELSETTE ETTER ARBEIDSSTED 2012 - 2021 (31.12)



-9%

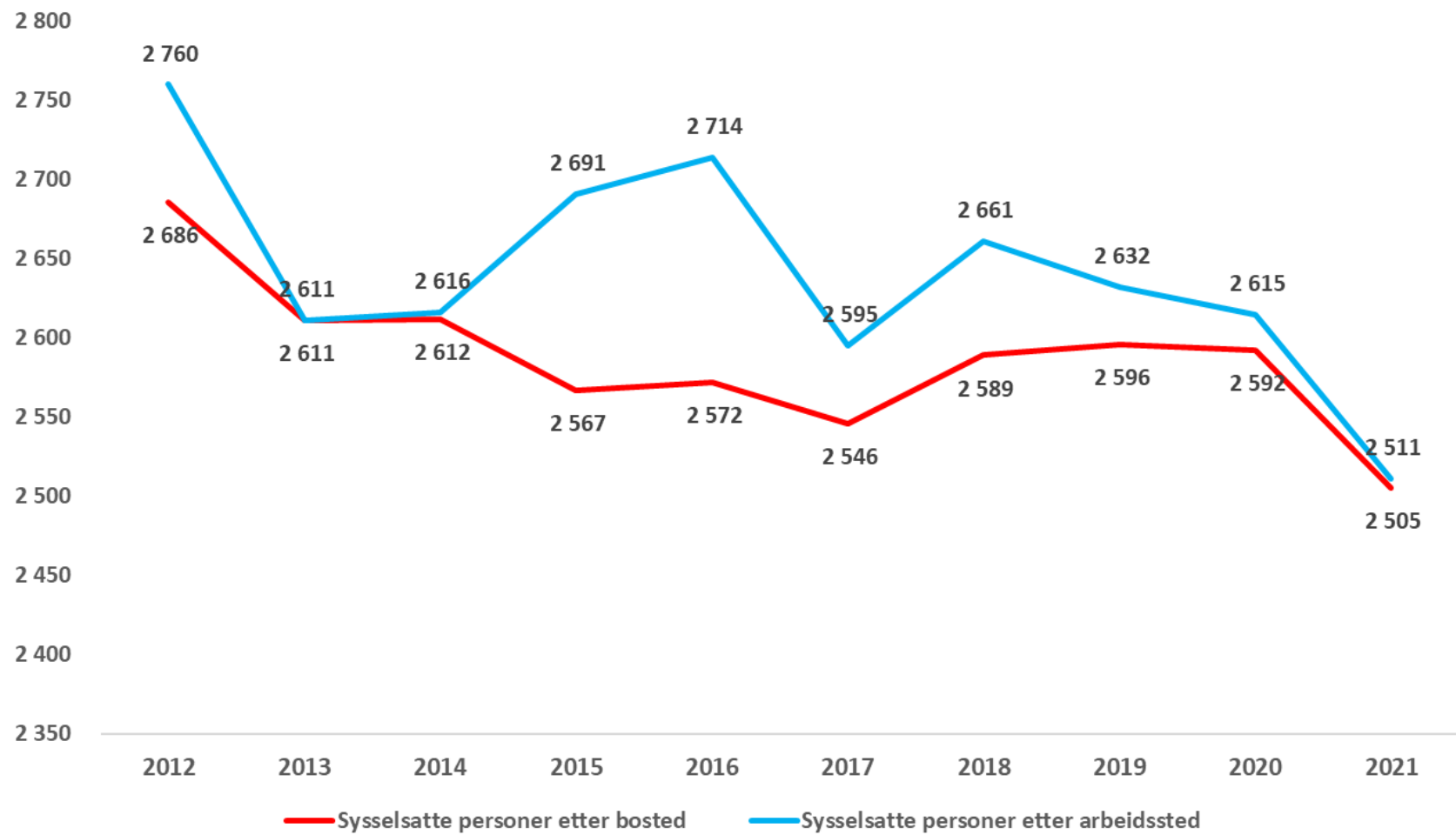
REDUKSJON I ARBEIDSPASSER I ÅRDAL SIDEN 2011, TILSVARER 249 PERSONER

NEDGANG 2021 KNYTT TIL INDUSTRI (PERMITTERING NORSUN)

25% AV SYSSELSETTE OVER 54 ÅR

ÅRDAL KOMMUNE

SYSSELSETTINGSUTVIKLING 2012 - 2021 (31.12)



REDUKSJON SYSSELSETTE
2021 KNYTT TIL INDUSTRI
(PERMITTERTE NORSUN)

GOD BALANSE MELLOM
INN OG UTPENDLING 2021

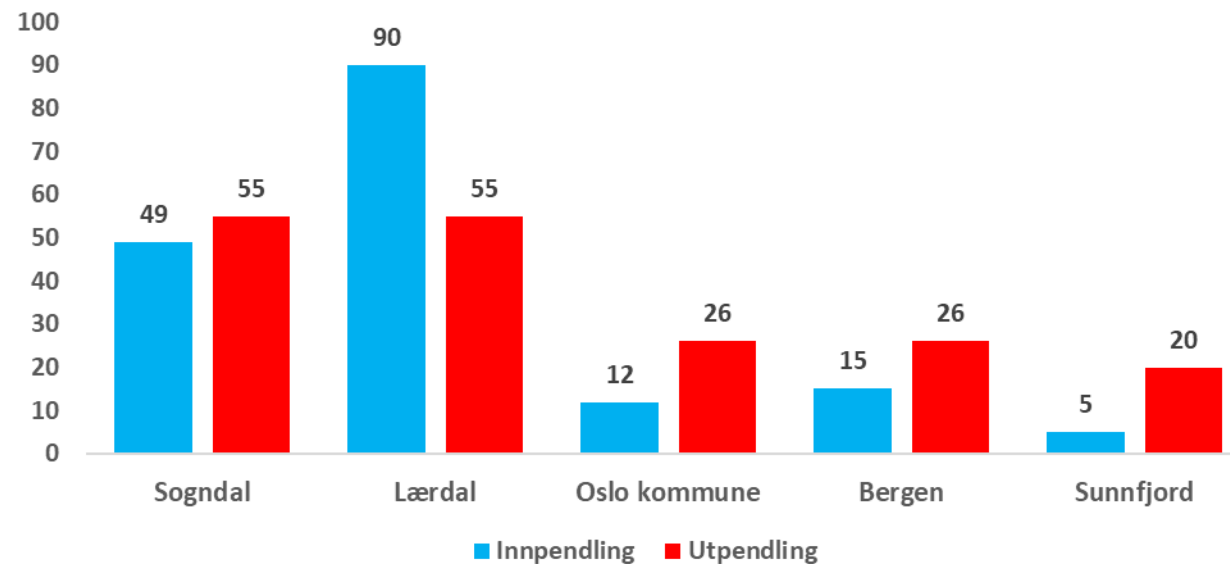
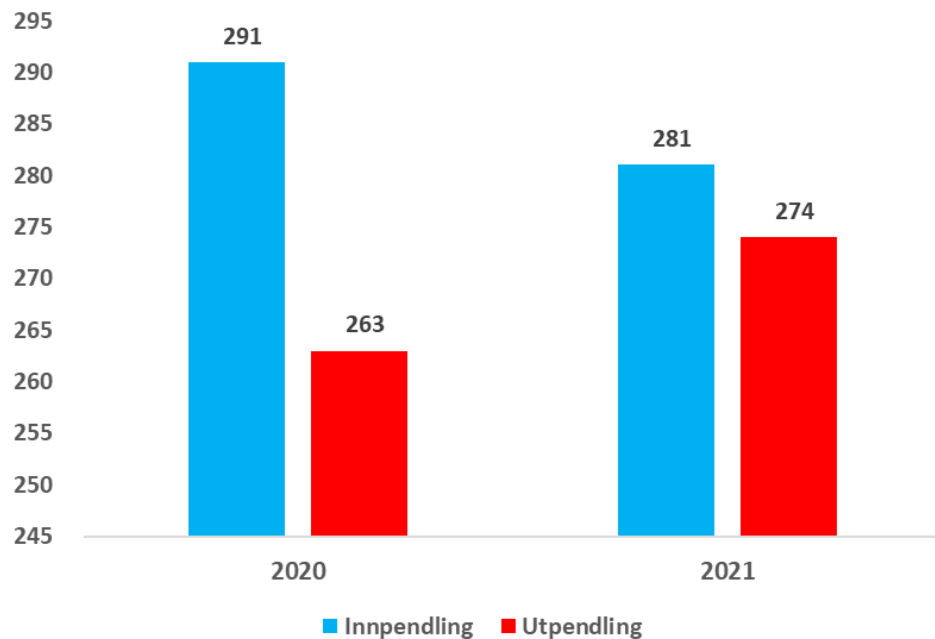
Utpendling
274

Basis
2.230

Innpending
281

ÅRDAL KOMMUNE

SYSSELSETTINGSUTVIKLING - PENDLING INN OG UT AV KOMMUNEN 2021

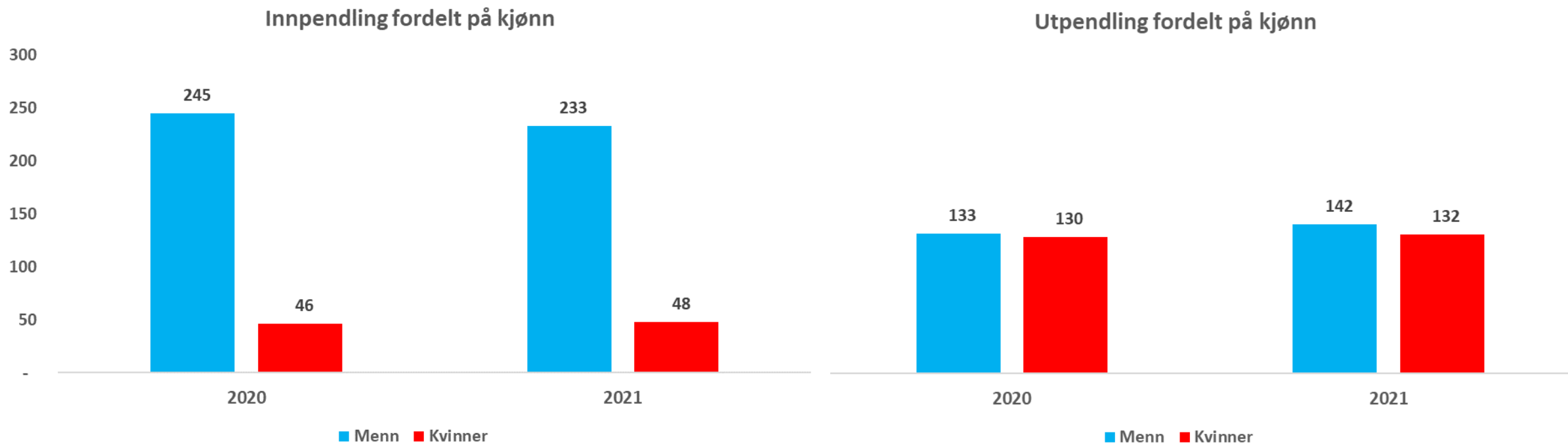


REDUSERT INNPENDING OG ØKT UTPENDING
SISTE ÅRET

SOGNDAL OG LÆRDAL MED STØRST AKTIVITET

ÅRDAL KOMMUNE

SYSSELSETTINGSUTVIKLING - PENDLING INN OG UT AV KOMMUNEN ETTER KJØNN

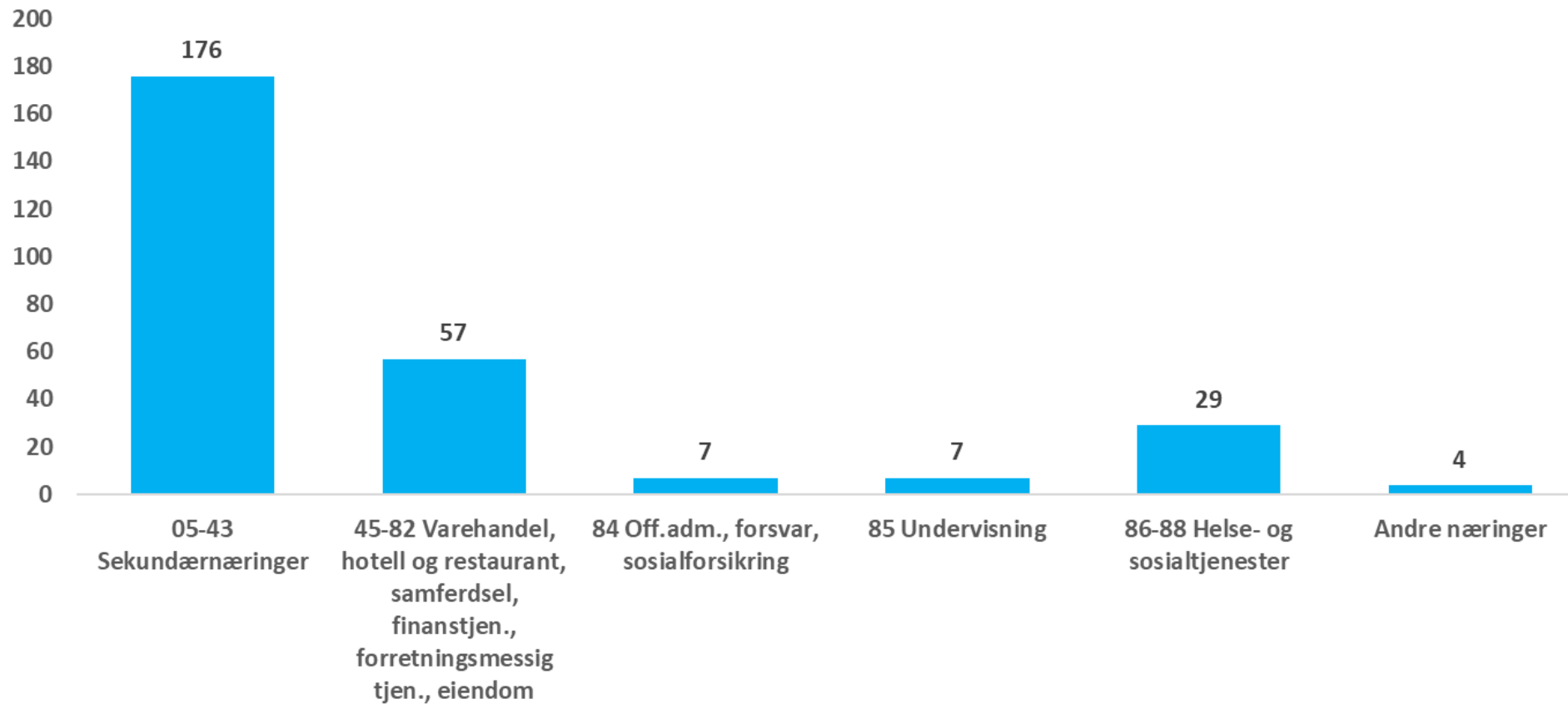


FLEST MENN SOM PENDLAR INN OG JAMN FORDELT PÅ UTPENDLING

ÅRDAL KOMMUNE

SYSSELSETTINGSUTVIKLING - PENDLING INN OG UT AV KOMMUNEN 2021

Innpending fordelt på næring



INNPENDING

3,5%

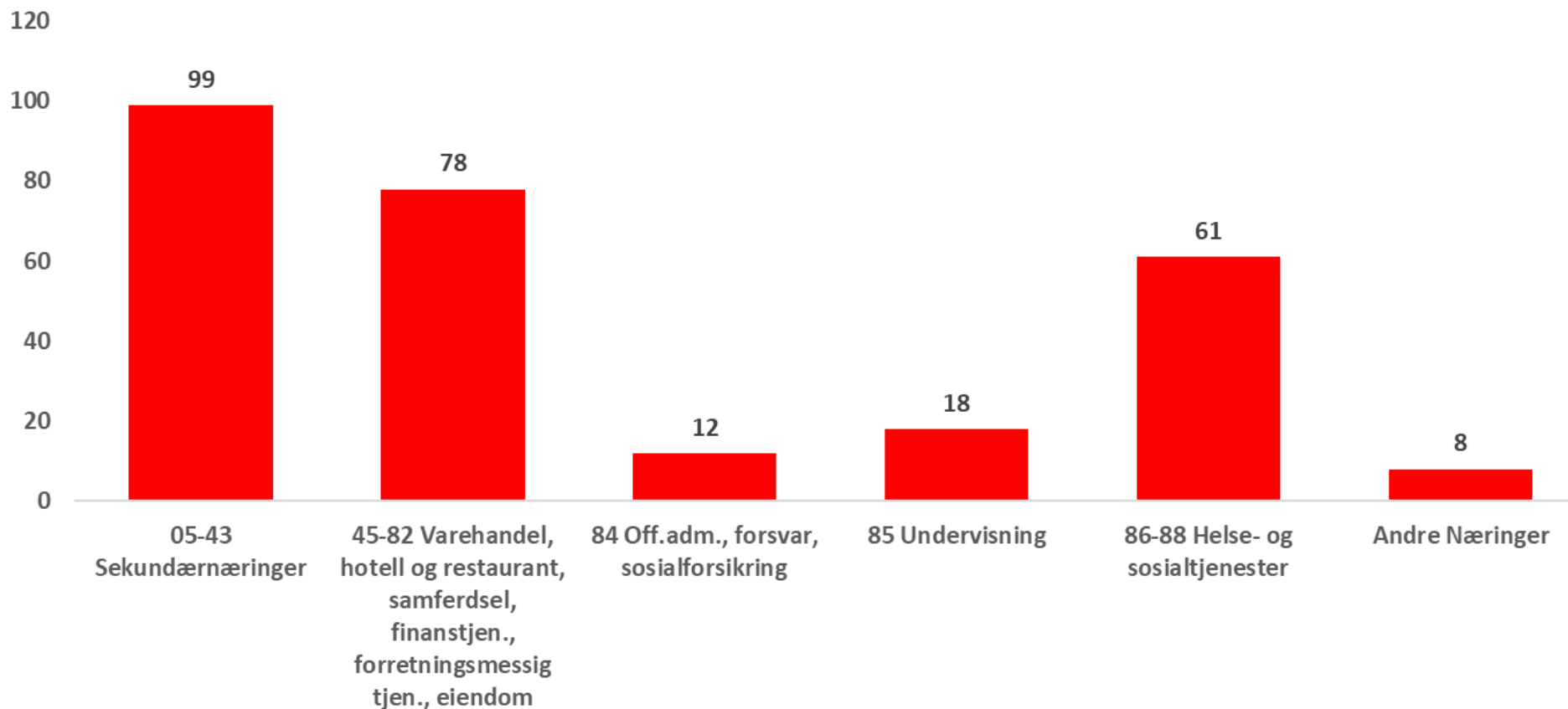
NEDGANG I
INNPENDING SISTE ÅR

STØRST PENDLING I
SEKUNDÆRNÆRINGER

ÅRDAL KOMMUNE

SYSSELSETTINGSUTVIKLING - PENDLING INN OG UT AV KOMMUNEN 2021

Utpendling fordelt på næring



UTPENDLING
4,2%

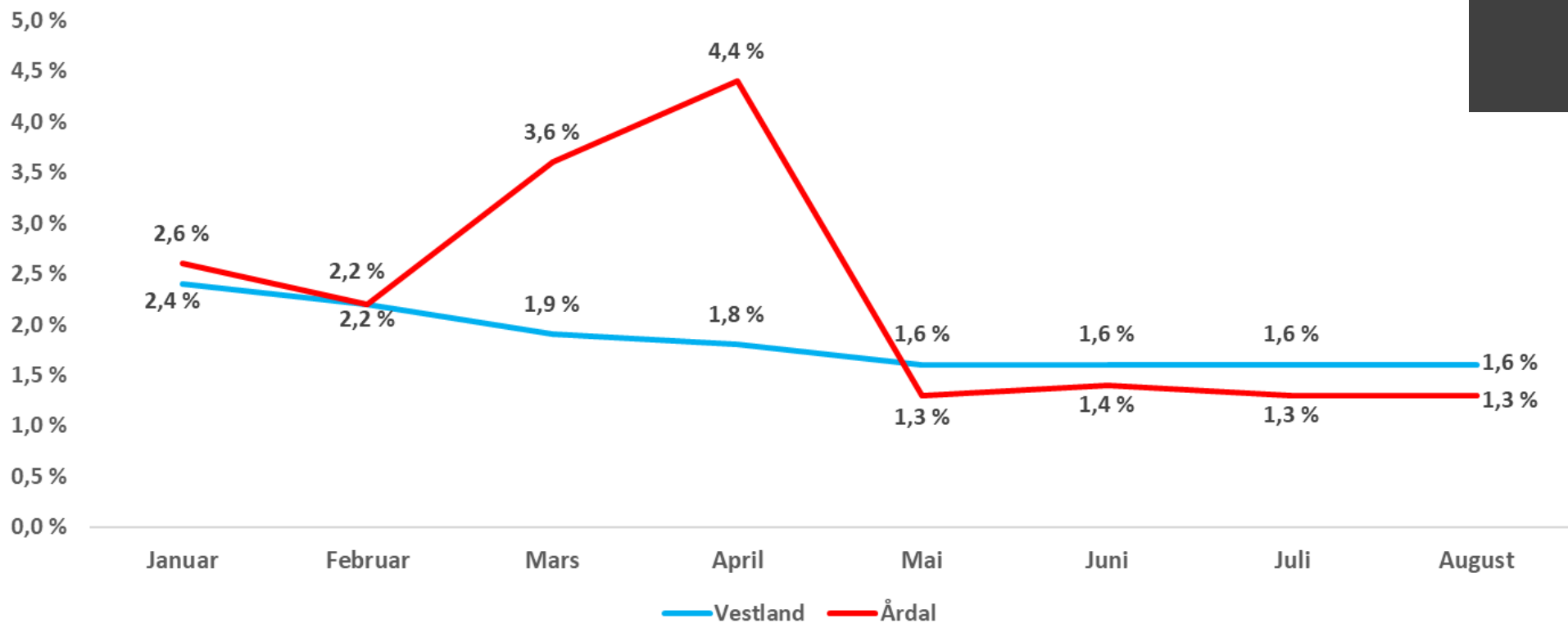
ØKNING I UTPENDLING
SISTE ÅR

STØRST UTPENDLING TIL
SEKUNDÆRNÆRINGER

ÅRDAL KOMMUNE

ARBEIDSLEDIGHET

Arbeidsledighet 2022 Årdal vs Vestland
i % av arbeidsstyrken



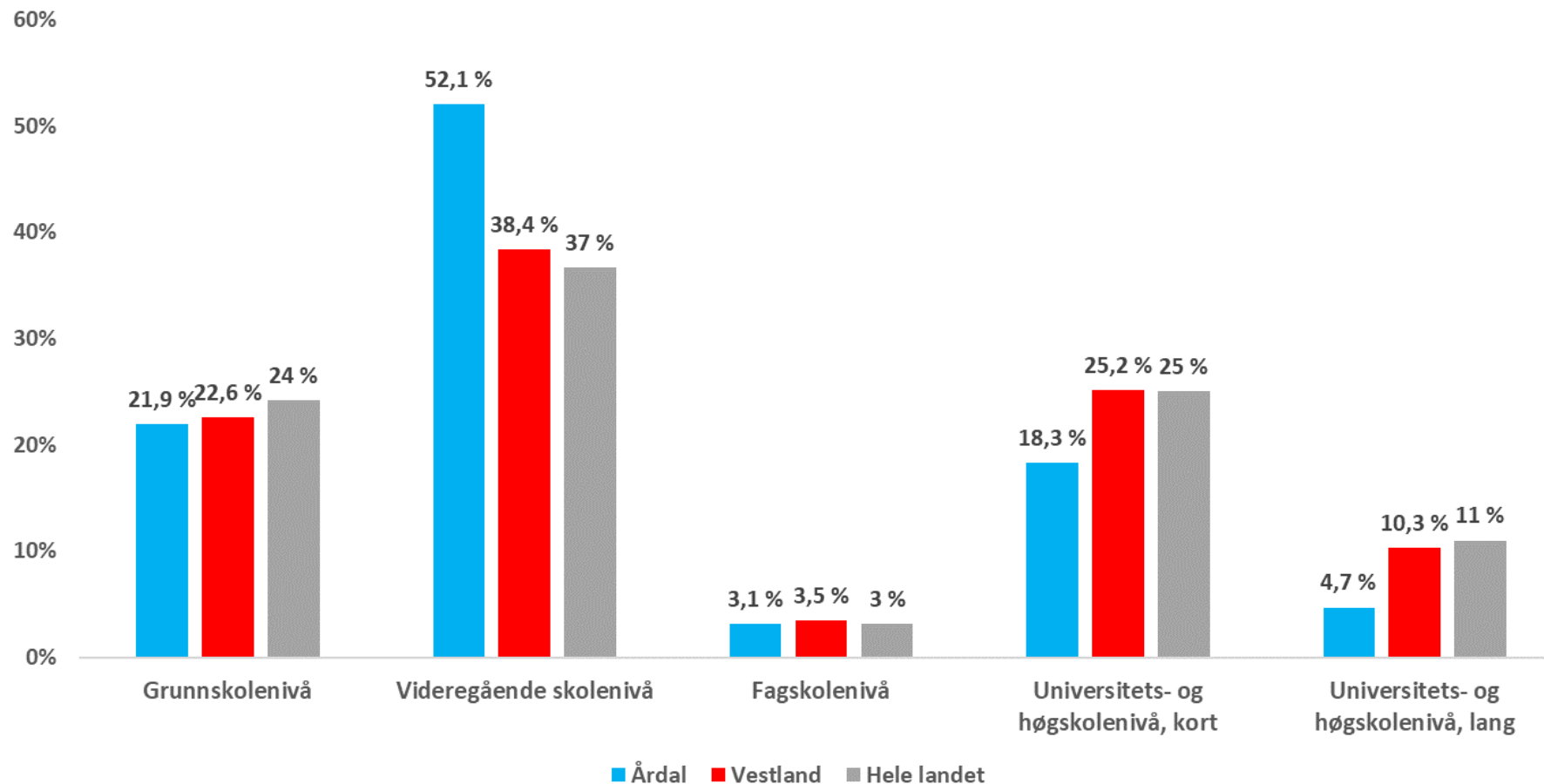
1,3%

ARBEIDSLEDIGHET VED
UTGANGEN AV AUGUST 2022

ÅRDAL KOMMUNE

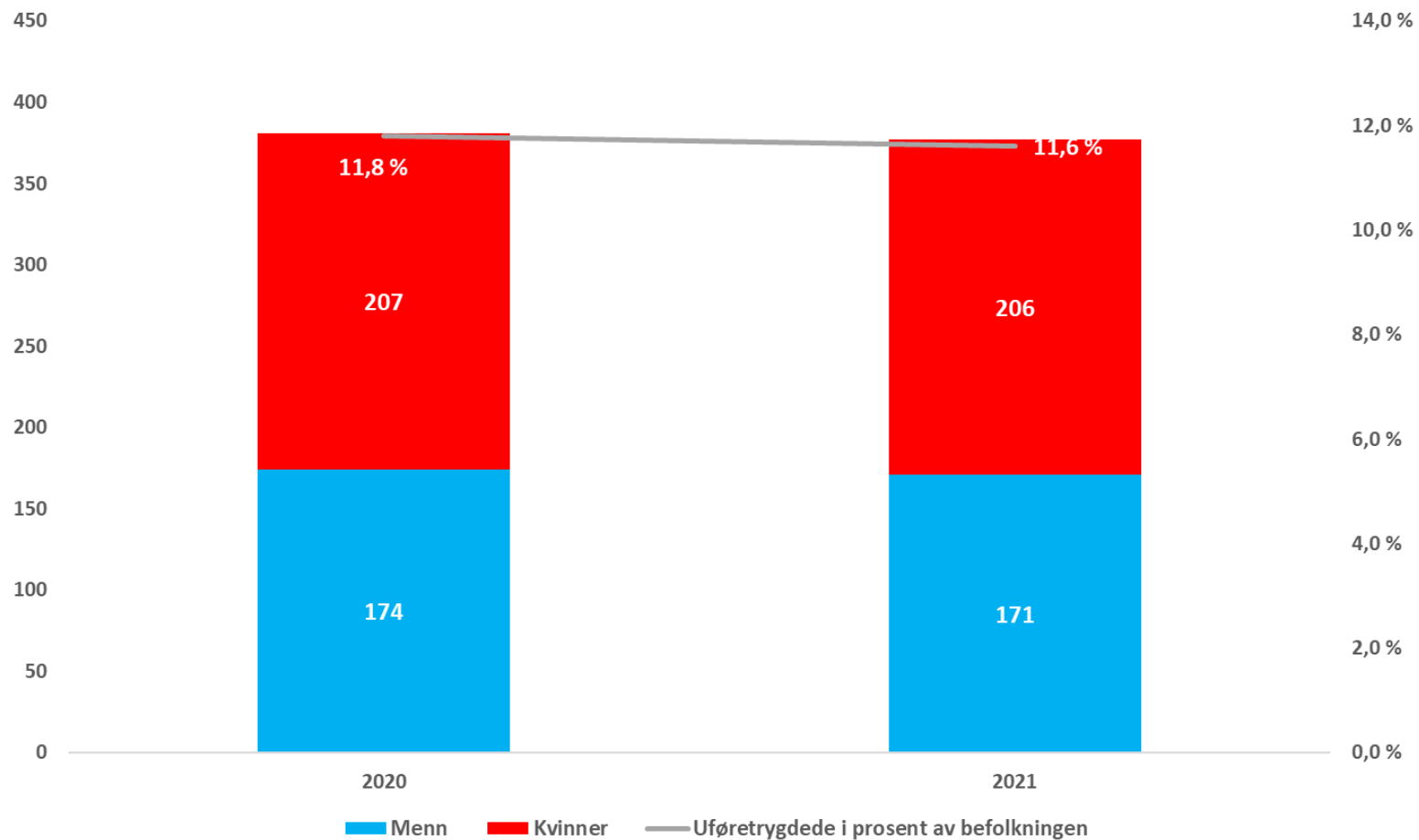
UTDANNINGSNIVÅ

Utdanningsnivå per 01.10.2021



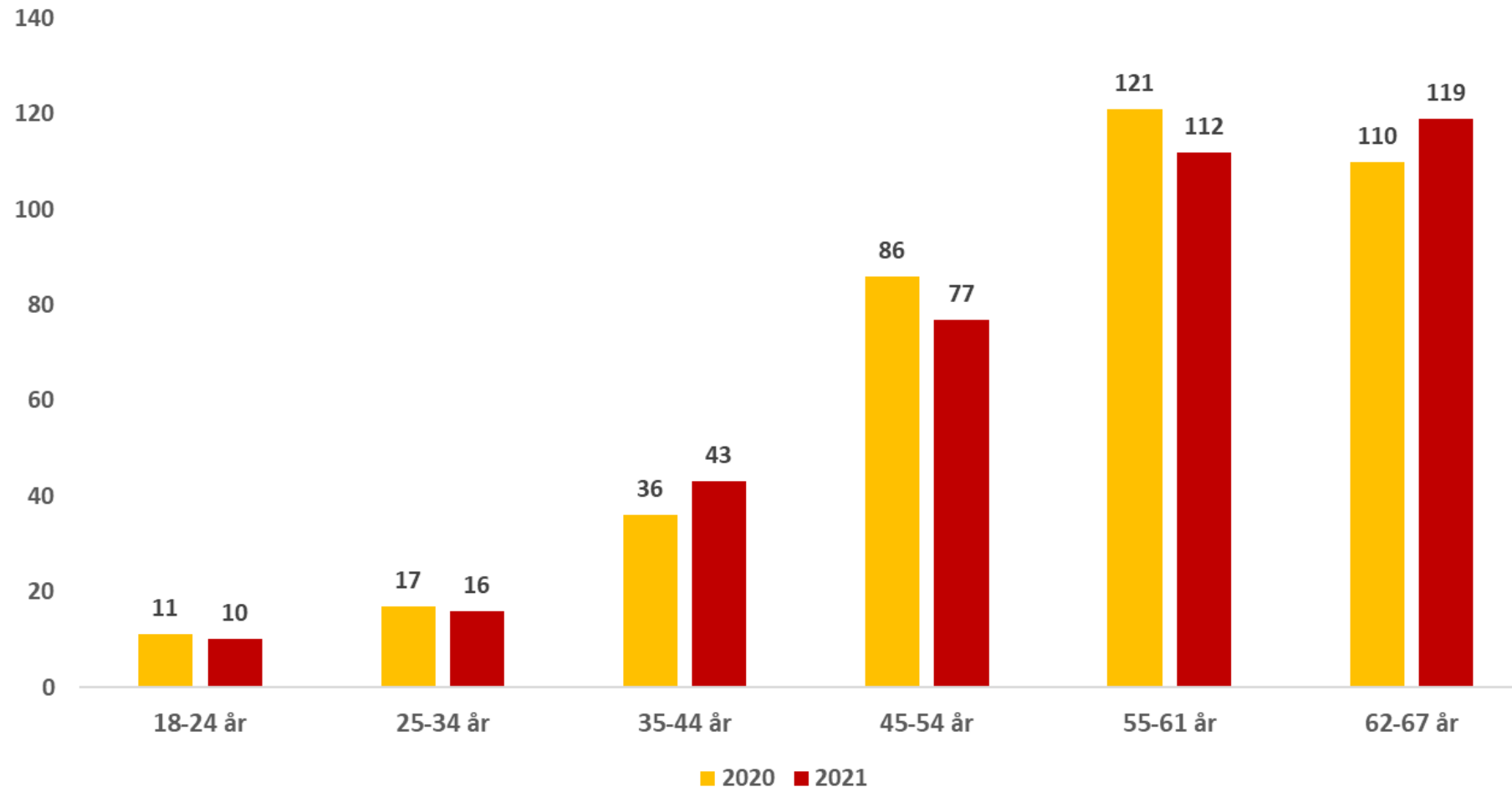
ÅRDAL KOMMUNE

ANTALL OG ANDEL UFØRETRYGDEDE



ÅRDAL KOMMUNE

UFØRETRYGDEDE ETTER ALDER





NÆRINGSSTRUKTUR OG ANALYSE

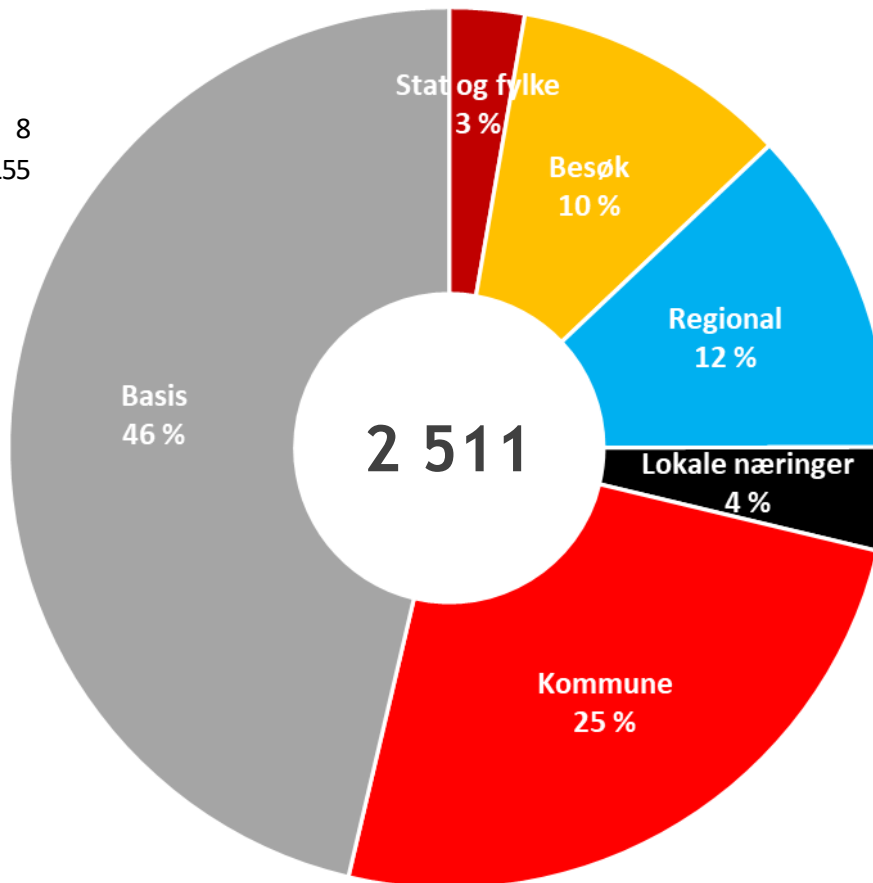
Næringsstruktur Årdal kommune

FORDELING SYSSELSETTING 2021, TALL PER 31.12

Basis

Jordbruk, skogbruk og fiske
Industri

8
1155



Besøk

Varehandel	188
Transport	29
Overnatting og servering	39

Regional

Bygg og anlegg	123
Informasjon og kommunikasjon	35
Finansiering og forsikring	16
Teknisk tjenesteyting og eiendomsdrift	51
Forretningsmessig tjenesteyting	77

Sysselsatte etter arbeidsted, kjelde SSB

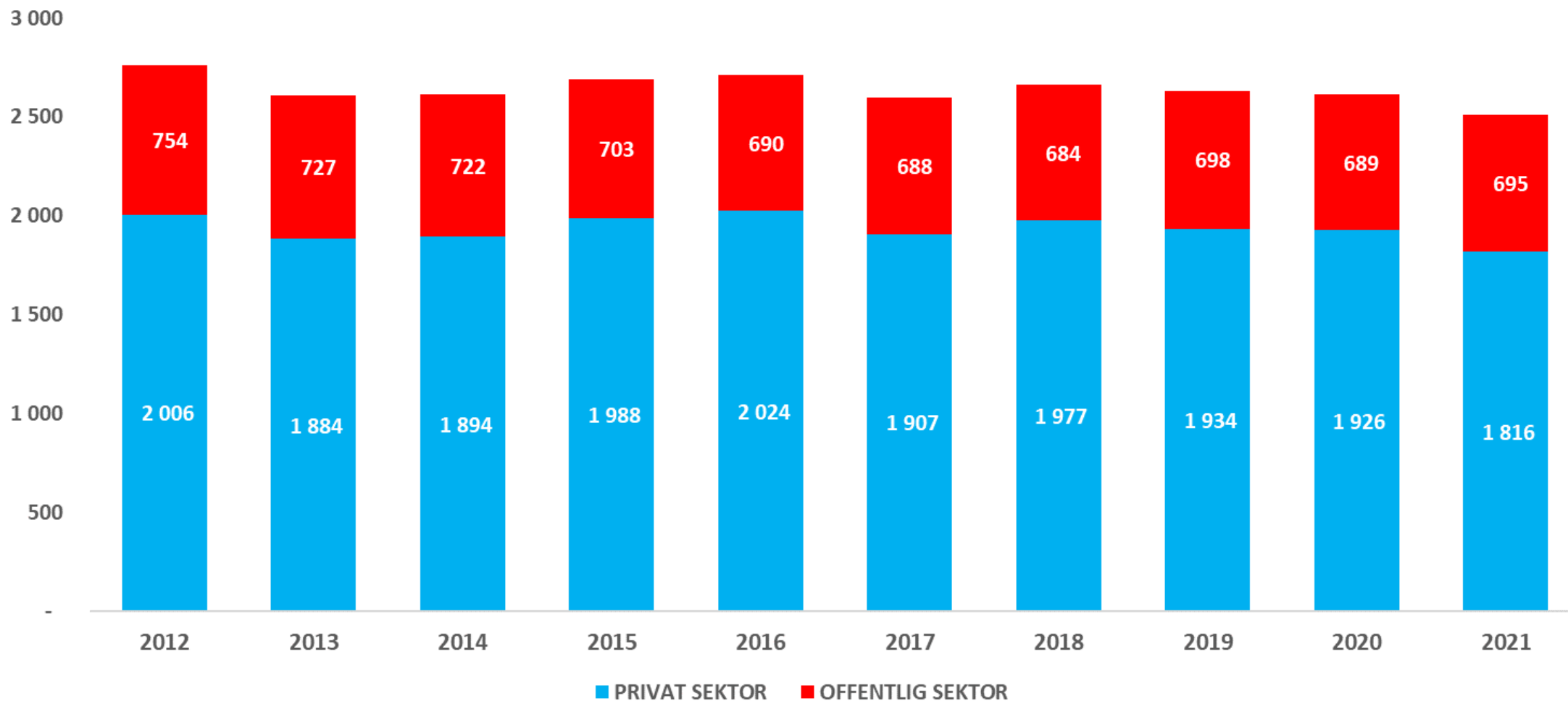
Næringsstruktur Årdal kommune

UTVIKLING SYSSELSETTING 2012 - 2021, TALL PER 31.12

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Endring 2020 - 2021
01-03 Jordbruk, skogbruk og fiske	12	9	9	14	14	12	14	6	7	8	1
10-33 Industri	1 184	1 123	1 139	1 176	1 185	1 167	1 203	1 248	1 278	1 155	- 123
Basis	1 196	1 132	1 148	1 190	1 199	1 179	1 217	1 254	1 285	1 163	- 122
45-47 Varehandel, reparasjon av motorvogner	217	206	205	192	201	190	202	172	176	188	12
49-53 Transport og lagring	73	40	27	24	28	34	38	32	34	29	- 5
55-56 Overnattings- og serveringsvirksomhet	34	32	32	23	28	37	32	34	37	39	2
Besøk	324	278	264	239	257	261	272	238	247	256	9
41-43 Bygge- og anleggsvirksomhet	140	133	131	127	130	130	131	121	128	123	- 5
58-63 Informasjon og kommunikasjon	24	27	26	25	27	28	35	38	36	35	- 1
64-66 Finansiering og forsikring	32	29	28	27	29	23	23	22	18	16	- 2
68-75 Teknisk tjenesteyting, eiendomsdrift	78	49	53	43	47	52	52	54	62	51	- 11
77-82 Forretningsmessig tjenesteyting	141	130	125	142	142	123	123	107	72	77	5
Regional	415	368	363	364	375	356	364	342	316	302	- 14
Lokale næringer	71	106	119	195	193	111	124	100	78	95	17
PRIVAT NÆRINGS LIV	2 006	1 884	1 894	1 988	2 024	1 907	1 977	1 934	1 926	1 816	- 110
Stat	38	34	36	30	27	19	17	21	19	19	-
Kommune	658	637	626	617	613	620	621	625	621	626	5
Fylke	58	56	60	56	50	49	46	52	49	50	1
OFFENTLIG SEKTOR	754	727	722	703	690	688	684	698	689	695	6
TOTAL SYSSELSETTING	2 760	2 611	2 616	2 691	2 714	2 595	2 661	2 632	2 615	2 511	- 104

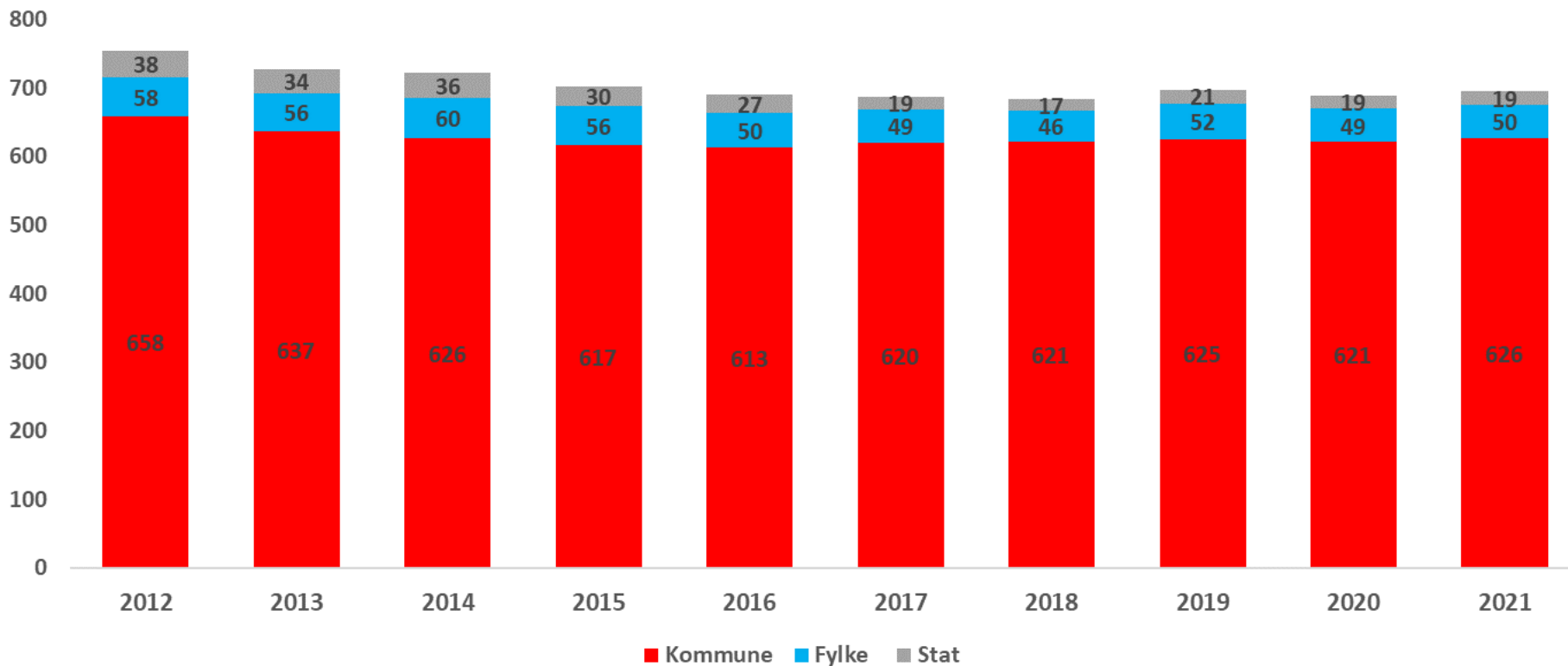
Næringsstruktur Årdal kommune

UTVIKLING SYSSELSETTE ETTER SEKTOR 2012 - 2021 (31.12)



Næringsstruktur Årdal kommune

UTVIKLING SYSSELSETTE OFFENTLIG SEKTOR 2012 - 2021 (31.12)



90%

AV SYSSELSETTING I
OFFENTLEG SEKTOR KNYTT
TIL KOMMUNEN

SYSSELSETTING FYLKE -
SKULE OG TANNHELSE

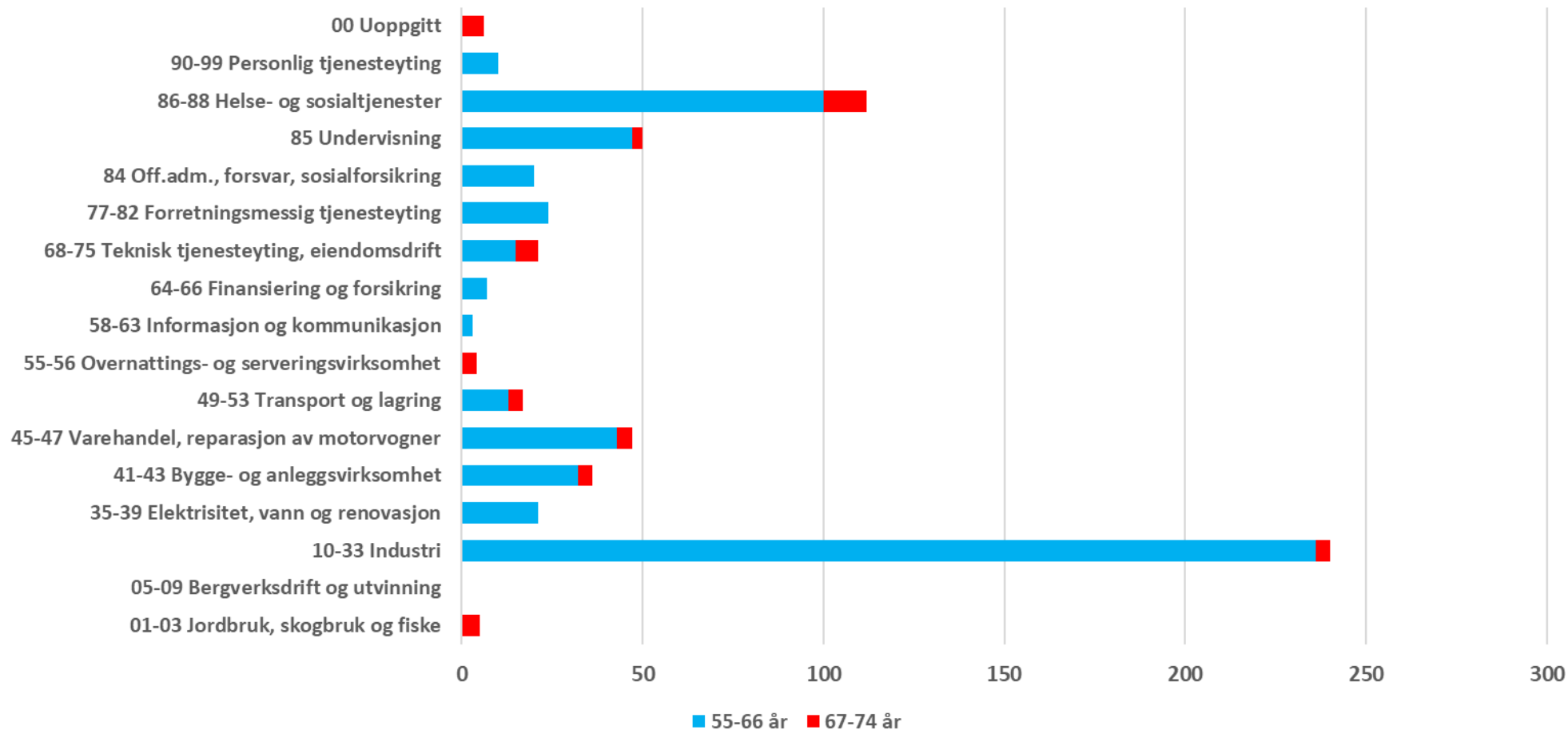
SYSSELSETTING STAT -
POLITI, NAV, HELSE

Næringsstruktur Årdal kommune

SYSSELSETTING ETTER ALDER, KJØNN OG BRANSJE 2021

TOTALT:

**623 SYSSELSETTE
OVER 55 ÅR**

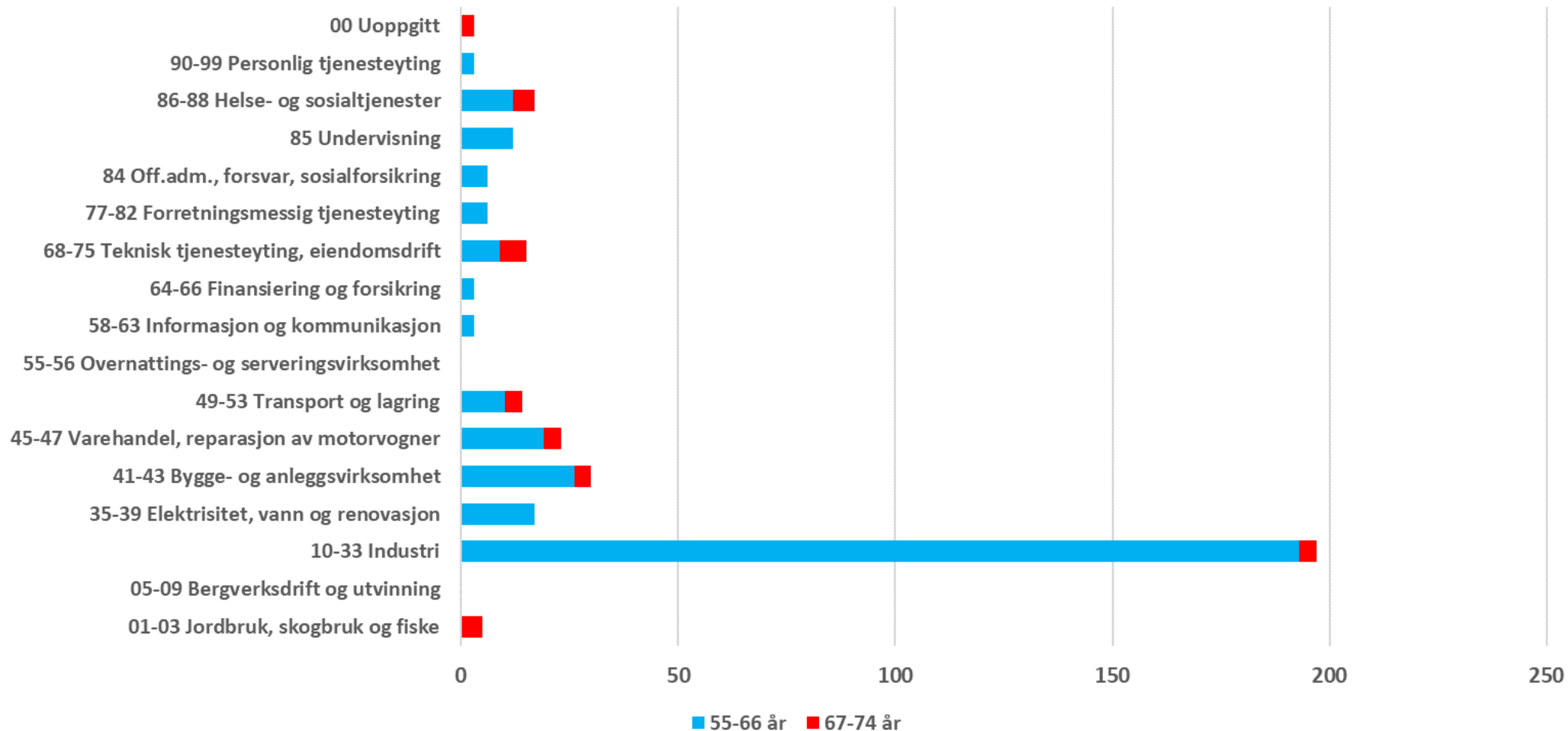


Næringsstruktur Årdal kommune

SYSSELSETTING ETTER ALDER, KJØNN OG BRANSJE 2021

MENN:

354 SYSSELSETTE
OVER 55 ÅR

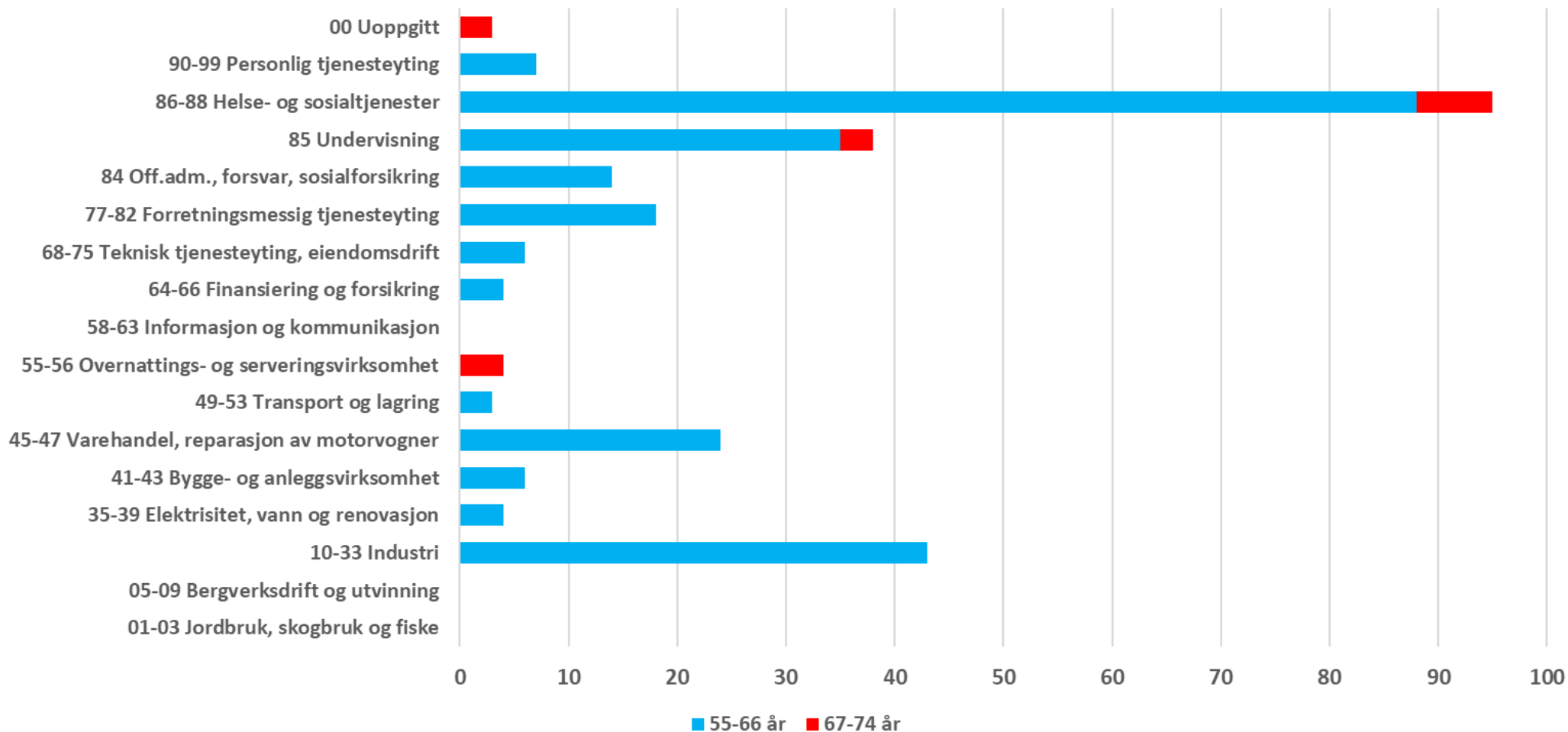


Næringsstruktur Årdal kommune

SYSSELSETTING ETTER ALDER, KJØNN OG BRANSJE 2021

KVINNER:

269 SYSSELSETTE
OVER 55 ÅR



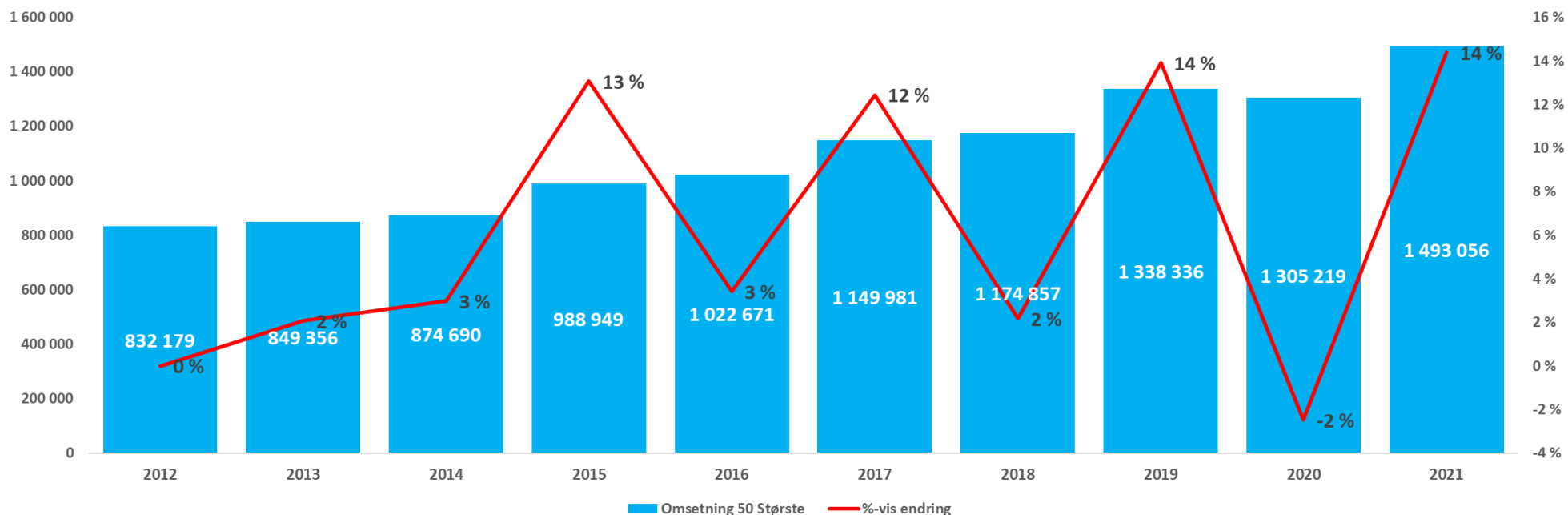


BEDRIFTSANALYSE

ÅRDAL KOMMUNE

BEDRIFTSANALYSE - UTVIKLING OMSETNING

Utvikling omsetning 50 største selskaper i Årdal
2012 - 2021 (tall per 1000)



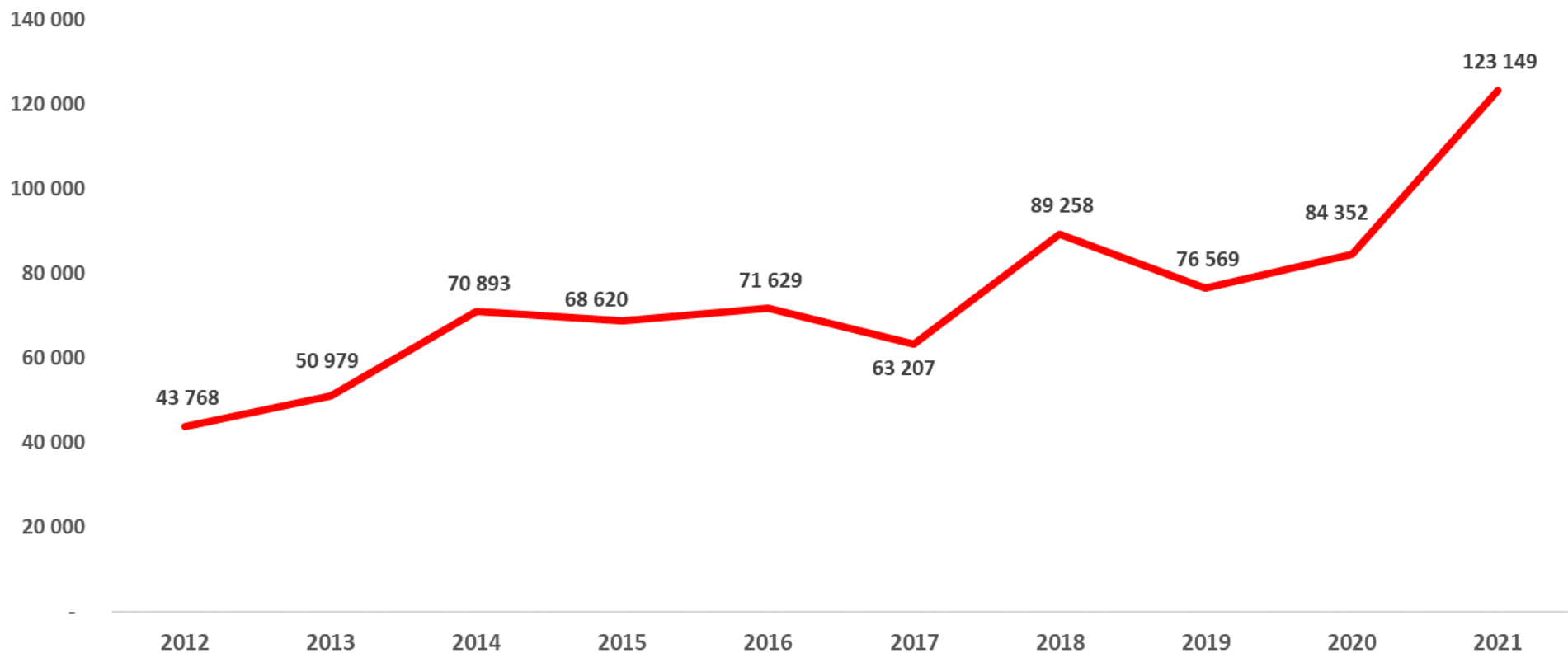
2021
1,5 Mrd.
Omsetning
Utflating i 2020 knyttet til
Covid-19
46% vekst siden 2016

Analysen inneheld berre selskap med hovudkontor i Årdal, ikkje avdelingar av større selskap utan offentlege data i Br.reg

ÅRDAL KOMMUNE

BEDRIFTSANALYSE - RESULTATUTVIKLING/LØNNSOMHET

Årsresultat 50 største selskap Årdal Kommune 2008 - 2018
(i 1000kr)

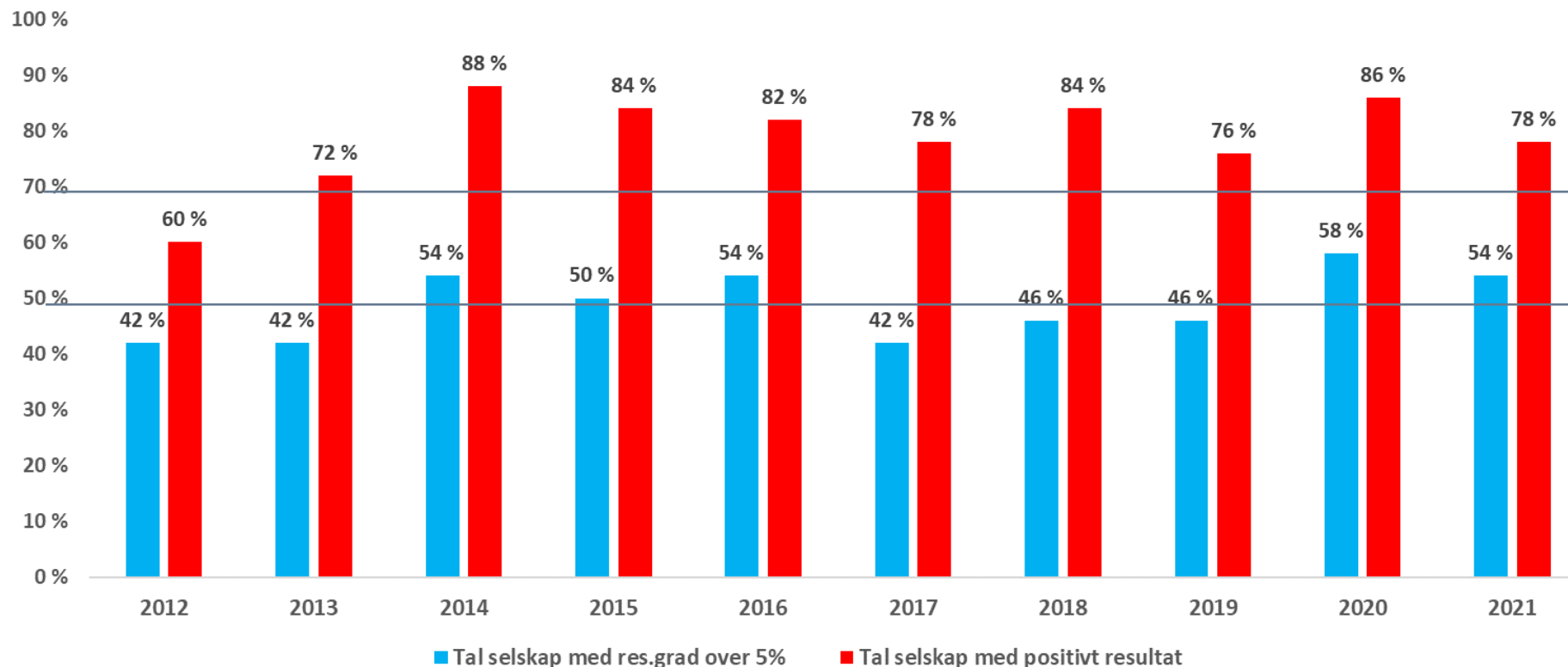


2021
123 Mill. resultat
46% økning siste år

ÅRDAL KOMMUNE

BEDRIFTSANALYSE - LØNNSOMHET

Oversikt resultatgrad 50 største selskap Årdal
2008 - 2018



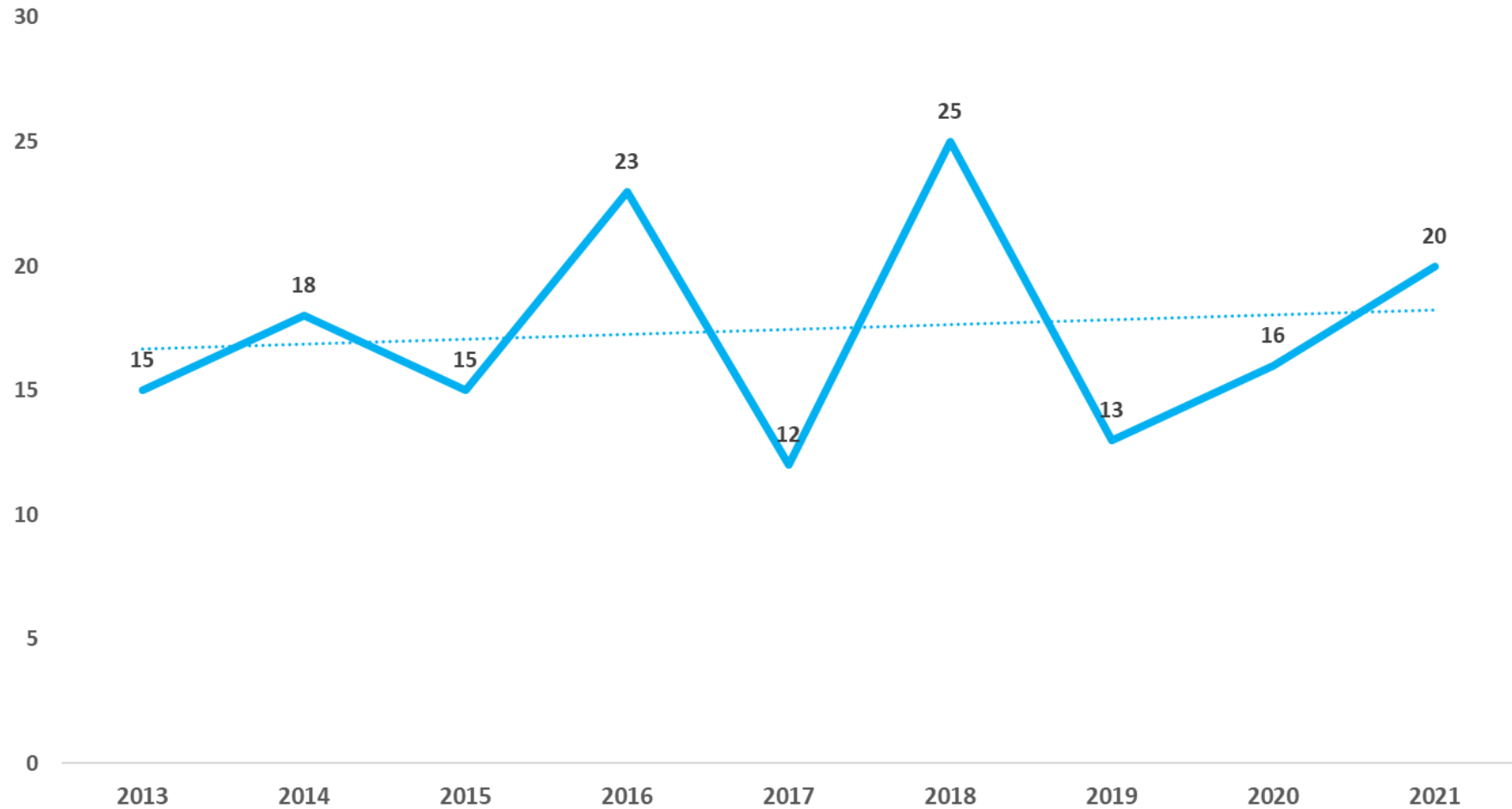
2021

78% med positive resultat

54% med resultatgrad over 5%

ÅRDAL KOMMUNE

BEDRIFTSANALYSE - ETABLERINGER AV SELSKAPER



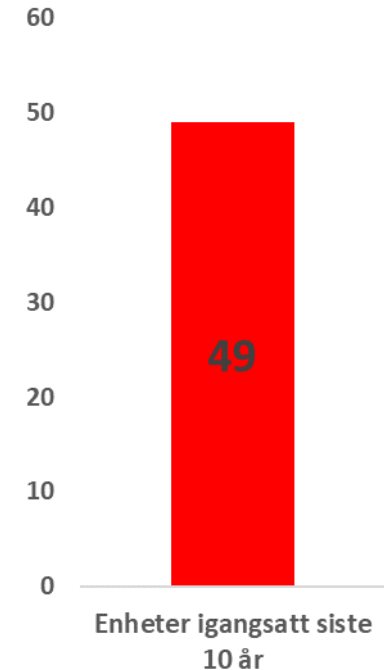
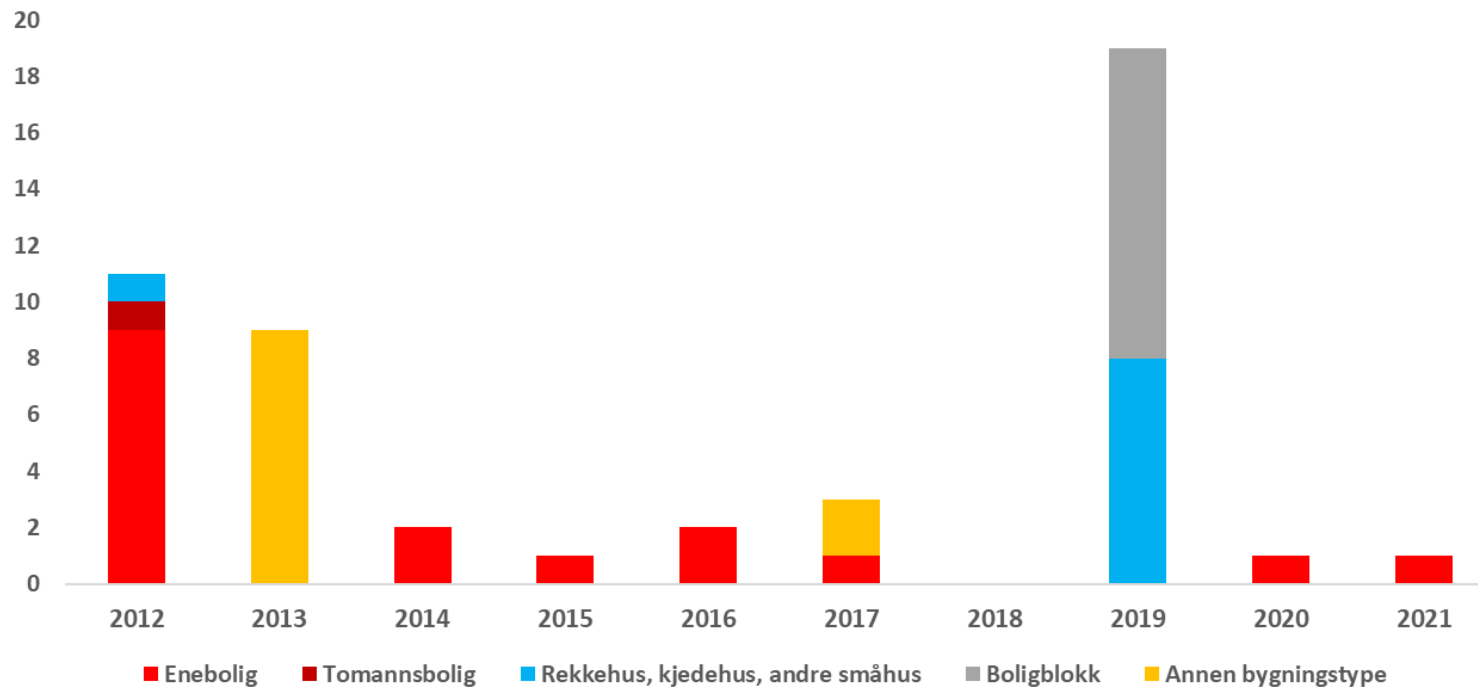
Økende trend i
antall etableringer

A large, leafless tree stands prominently in the center of the frame. The background features a body of water, a building under construction with a crane, and a hilly landscape under a cloudy sky. The overall scene is in a dark, monochromatic teal color scheme.

BOLIGANALYSE

ÅRDAL KOMMUNE

BOLIGANALYSE - IGANGSETTING AV BOLIGER

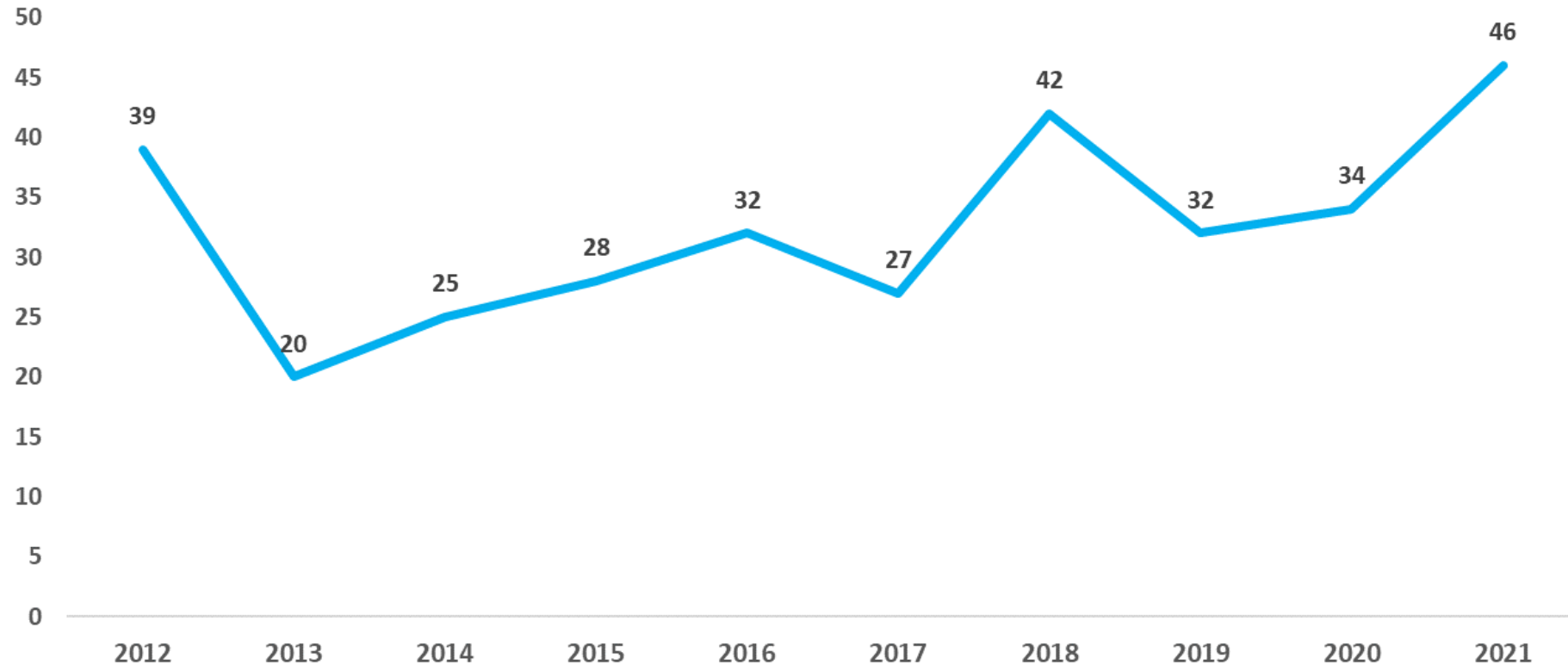


Svert låg bustadbygging siste 10 år, totalt 49 bueiningar igangsett

Få einebustader, enkelt år med større bustadprosjekt med leiligheiter

ÅRDAL KOMMUNE

BOLIGANALYSE - UTVIKLING SOLGTE BOLIGER



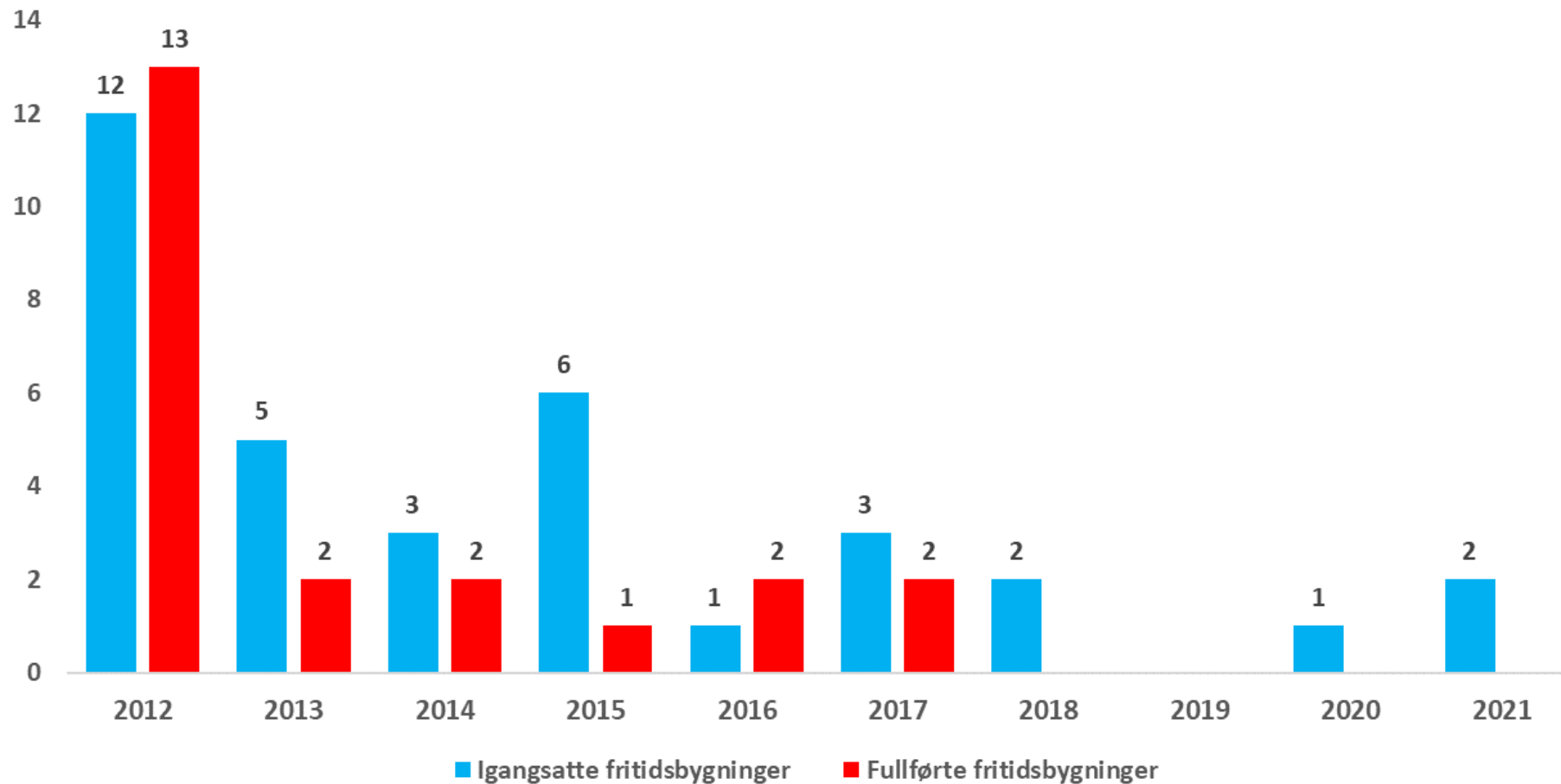
Økt omsetning i 2021

Jevnt stigende salg
siste 2 år

Bunnår i 2013

ÅRDAL KOMMUNE

BOLIGANALYSE - IGANGSATTE OG FULLFØRTE FRITIDSBOLIGER

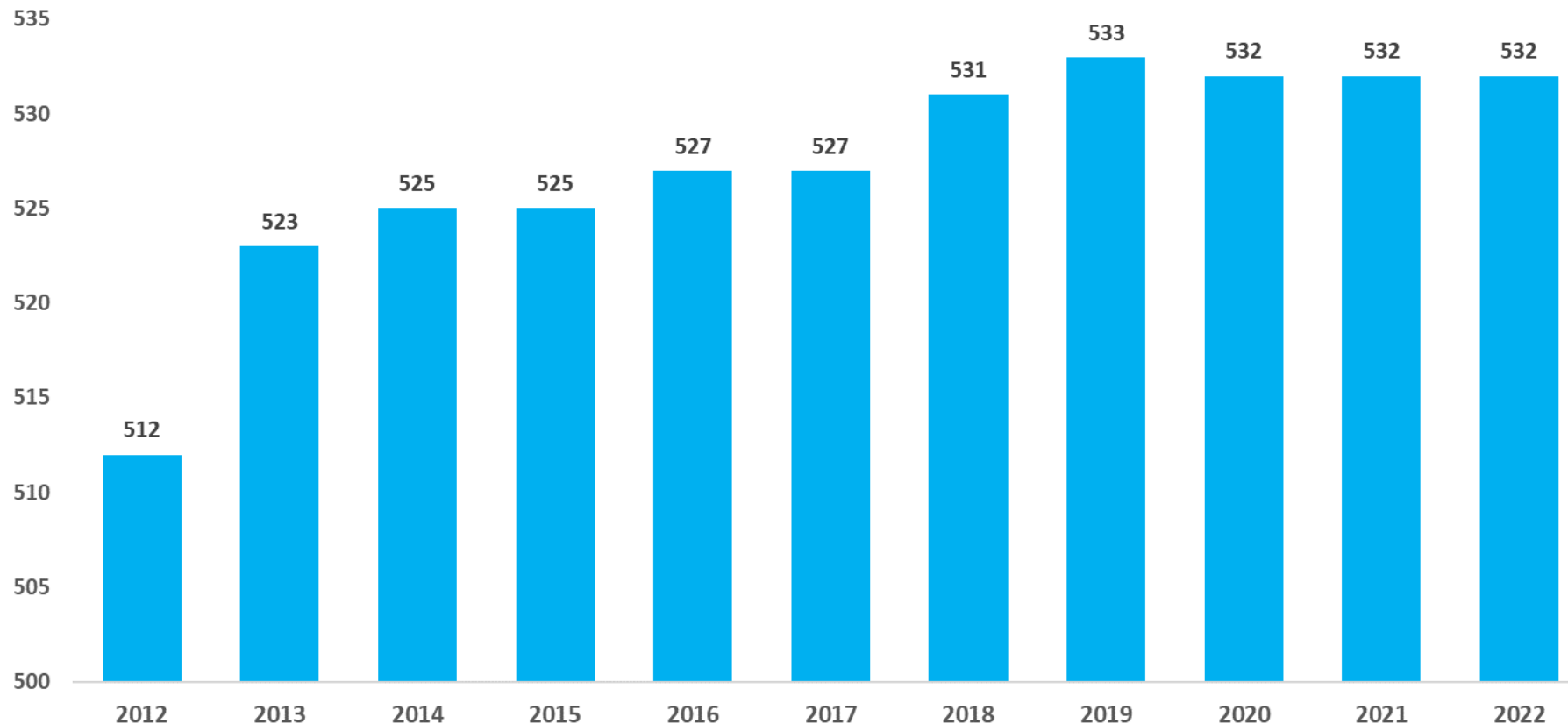


Lav aktivitet
etter 2015

Toppår 2012

ÅRDAL KOMMUNE

BOLIGANALYSE - ANTALL FRITIDSBOLIGER



Bygninger med flere boenheter regnes som en bygning

Få nye fritidsboliger siste 5 år



VURDERING

Vurdering utviklingstrekk Årdal

FORTSATT UTFORDRINGER I ÅRDAL, POSITIV VEKST FOR BEDRIFTENE SISTE ÅR

Sysselsetting

- Nedgang i sysselsetting etter bosted og etter arbeidssted som følge av permittering Norsun
- Vekst i besøksnæringer og offentlig sektor samt i lokale næringer
- Nedgang i regional og basisnæringer
- Ca. 623 sysselsatte over 55 år

Næringsliv

- God vekst omsetning blant 50 største bedrifter
- Økt lønnsomhet i tilsvarende bedrifter i 2021
- Stabilt antall bedrifter med positive resultater

Samfunn

- Nedgang i folketallet i 2022 etter positiv utvikling i 2021
- Økt innvandring og økt utflytting
- Økt fødselsunderskudd og færre yngre
- Eldre befolkning siste 10 år
- Økt pendling ut og redusert pendling inn til kommunen
- Lav arbeidsledighet
- Stabil utvikling i antall uføre
- Lav boligbygging siste år
- Fortsatt lav nybygging av fritidsbosteder
- Økt omsetning av boliger

Bosted



BDO

tett på